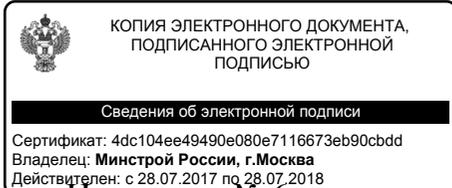
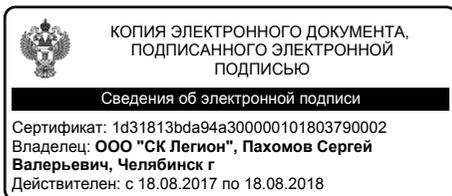


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-74-000114-03 от 03.04.2018

**Изменения № 6 в проектную декларацию на объект жилые дома № 8, 9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 10 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и подземной автостоянкой на 371 м/м в микрорайоне № 30 жилого района Северо-Запада. 3 этап строительства (3 очередь) - подземная автостоянка на 371 м/м**

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"СК Легион"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"СК Легион"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	454100
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город

	1.2.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Аношкина
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 12 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 13
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона	83512813080

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты	info@legion74.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.legion74.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Пахомов
	1.5.2	Имя	Сергей
	1.5.3	Отчество	Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности	директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Строительная компания Легион

## Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7447228150
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1137447009248
	2.1.3	Год регистрации	2013

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Клушин
	3.3.2	Имя	Иван
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Федорович
	3.3.4	Гражданство	Гражданин РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	58,295
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Букреев

3.3.2	Имя	Александр
3.3.3	Отчество (при наличии)	Сергеевич
3.3.4	Гражданство	Гражданин РФ
3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
3.3.6	% голосов в органе управления	41,705

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 5,6,7 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (шифр проекта 08-5/6/7-13) по улице Чичерина в Калининском районе города Челябинска.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Чичерина

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 38 Корпус: Строение: в
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Подсолнухи"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.04.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-91-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Разноэтажный жилой дом № 5 (стр.) с нежилыми встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (шифр проекта 07.05-12) в микрорайоне № 13 Курчатовском районе города Челябинска.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Бейвеля
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 22 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Александровский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-211-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома № 1,2,3,4 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (2 этап строительства – 2 очередь) жилой дом № 2 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (шифр проекта 08-1/2/3/4-13) по улице Чичерина в Калининском районе города Челябинска.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Чичерина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 36 Корпус: Строение: в
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Подсолнухи"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-301-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома № 1,2,3,4 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (2 этап строительства – 1 очередь) жилые дома № 3,4 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (шифр проекта 08-1/2/3/4-13) по улице Чичерина в Калининском районе города Челябинска.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Чичерина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 36 Корпус: Строение: в
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Подсолнухи"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.11.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-237-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома № 1,2,3,4 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1 этап строительства) жилой дом № 1 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (шифр проекта 08-1/2/3/4-13) по улице Чичерина в Калининском районе города Челябинска.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Чичерина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 34 Корпус: Строение: а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Подсолнухи"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.03.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-72-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 1 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями социально-бытового назначения (шифр проекта 24-01-14) в микрорайоне № 30 жилого района Северо-Запада в Калининском районе города Челябинска.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Татищева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 264 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Ньютон"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-177-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома № 5-6 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 7 (стр.) с подземной автостоянкой на 330 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе г. Челябинска - 1 этап строительства 2 очередь жилой дом № 5 (стр.), секции А,Б,В со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-5/6/7-16).
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Героя России Е.Н. Родионова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Ньютон"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-302-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома № 5-6 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 7 (стр.) с подземной автостоянкой на 330 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе г. Челябинска - 1 этап строительства 1 очередь жилой дом № 5 (стр.), секции Г, Д со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-5/6/7-16).
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Героя России Е.Н. Родионова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Ньютон"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-301-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома № 5-6 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 7 (стр.) с подземной автостоянкой на 330 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе г. Челябинска - II этап строительства жилой дом № 6 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-5/6/7-16).
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Героя России Е.Н. Родионова

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Ньютон"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-69-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома № 5-6 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 7 (стр.) с подземной автостоянкой на 330 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе г. Челябинска - III этап строительства 1 очередь жилой дом № 7 (стр.) (шифр проекта 24-5/6/7-16).
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Героя России Е.Н. Родионова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 15 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Ньютон"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-83-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома № 8-9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 10 (стр.) с подземной автостоянкой на 350 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района Северо-Запада в Калининском районе г. Челябинска - I этап строительства 2 очередь жилой дом № 8 (стр.) секции А, Б со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-8/9/10-15).
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Героя России Е.Н. Родионова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Ньютон"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-194-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома № 8-9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 10 (стр.) с подземной автостоянкой на 350 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района Северо-Запада в Калининском районе г. Челябинска - I этап строительства 1 очередь жилой дом № 8 (стр.) секции В, Г со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-8/9/10-15).
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Героя России Е.Н. Родионова

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Ньютон"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-193-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома № 8-9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 10 (стр.) с подземной автостоянкой на 350 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района Северо-Запада в Калининском районе г. Челябинска - III этап строительства 1 очередь жилой дом № 10 (стр.) секции А, Б со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-8/9/10-15).
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	250-летия Челябинска
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 44 Корпус: Строение: а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Ньютон"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-284-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома № 8-9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 10 (стр.) с подземной автостоянкой на 350 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района Северо-Запада в Калининском районе г. Челябинска - III этап строительства 2 очередь жилой дом № 10 (стр.) секции В, Г со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-8/9/10-15).
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	250-летия Челябинска
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 44 Корпус: Строение: а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Ньютон"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-286-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Союз строительных компаний Урала и Сибири
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7453198672
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

<b>безопасность объектов капитального строительства</b>	<b>5.1.4</b>	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	<b>5.1.5</b>	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	<b>5.2.1</b>	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	<b>5.2.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7722401371

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	24455,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	700664,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2377165,00
--	-------	--	------------

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	<b>7.2.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	<b>7.2.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	<b>7.2.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя</p>	
--	--------	---	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	<p>2014 г.          - ООО «СК Легион» победитель конкурса «Строитель года – 2014», организованного Челябинским межрегиональным союзом строителей, в номинации «За лучший реализованный индивидуальный проект в сфере жилищного строительства». Жилой дом №40В по ул. Чичерина в Калининском районе г. Челябинска (Жилой комплекс «Подсолнухи»);          - ООО «СК Легион» победитель конкурса «Лучшая строительная площадка – 2014», организованная НП СРО «ССК УрСиб». Жилые дома № 5-9 по улице Чичерина (жилой комплекс «Подсолнухи»).</p>
------------------------------------	-------	--

	<p>2015 г.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ООО «СК Легион» одержало победу в конкурсе «Строитель года – 2015» в номинации «За лучший реализованный проект в сфере комплексного многоэтажного жилищного строительства» (квартал жилых домов в микрорайоне «Александровский»). Организатор конкурса – Челябинский межрегиональный Союз строителей;</li> <li>- Генеральный директор ООО «СК Легион» Иван Фёдорович Клушин стал победителем ежегодной премии «Человек года – 2015» в номинации «Девелопер в жилой недвижимости». Премия организована редакцией журнала «Деловой квартал» при поддержке Министерства экономического развития Челябинской области и ЧРОО «Союз Промышленников и предпринимателей».</li> </ul> <p>2016г.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- По итогам ежегодного конкурса «Строитель года – 2016г», учрежденного Челябинским межрегиональным Союзом строителей, ООО «СК Легион» стала победителем в номинациях «За лучший индивидуальный проект в сфере жилищного строительства» - дом №22 по ул. Бейвеля (ЖК «Александровский»), «За лучший реализованный проект в сфере гражданского строительства» - благоустройство дома №22 по ул. Бейвеля (ЖК «Александровский»).</li> </ul> <p>2017г.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Директор ООО «СК Легион» Пахомов С.В. победитель премии «Человек года 2017» в номинации «Застройщик года»;</li> <li>- ООО "СК Легион" в конкурсе «Строитель года» стало лучшим в номинациях:             <ol style="list-style-type: none"> <li>1. "Лучший реализованный индивидуальный проект в сфере жилищного строительства" - Жилой дом №1 со встроено-пристроенными помещениями социально-бытового назначения в микрорайоне №30 жилого района Северо-Запада, г.Челябинск, ул. Татищева, 264.</li> <li>2. "Благоустройство дворового пространства" - благоустройство дворового пространства жилых многоквартирных домов №№ 5,6,7 (стр.), г. Челябинск, пр. Героя России Родионова Е.Н. 13, 15.</li> <li>3. ООО "СК Легион" получило специальный приз "За передовые технические и планировочные решения в строительстве".</li> </ol> </li> <li>- СК «Легион» победитель премии «Wow awards 2017» с универсальным информационным</li> </ul>
--	---

		<p>инструментом ЖК Ньютон в номинации «Лучший региональный проект» (Единственная премия за лучшие рекламные проекты в области недвижимости)</p> <p>- В рамках XXI национального Конгресса по недвижимости СК «Легион» стала победителем риэлторской премии «Профессиональное признание» в номинации «Лучший девелоперский проект 2017»</p>
--	--	--

### Информация о проекте строительства

#### Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	

	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Калининский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	Подземная автостоянка на 371 машино-место и 286 кладовых для хранения багажа
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Микрорайон № 30
	9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	1
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	1
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	13 270
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Несущий каркас подземной автостоянки состоит из сборных железобетонных колонн с монолитными стенами и диафрагмами жесткости
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности	
	9.2.24	Сейсмостойкость	5

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	10.1.1	Вид договора	Договор аренды земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства
	10.1.2	Номер договора	УЗ № 011339-К-2012
	10.1.3	Дата заключения договора	17.12.2012
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	01.10.2013
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	16.11.2013
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	17.02.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	17.02.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	17.02.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	19.05.2016
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Изыскательская фирма "ЮжУралТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7453025711
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Воробьев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Сергей

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	Васильевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	745105884167
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Легион-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7447127874

<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	15.03.2016
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4-1-1-0054-16
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ЧелЭкспертиза
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7423100961
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс "Ньютон"

### Раздел 11. О разрешении на строительство

<b>11.1. О разрешении на строительство</b>	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU №74315000-95-г-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	08.04.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	31.08.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	23.03.2017

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Челябинска
--	--------	--	---------------------------------

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

<b>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Краткосрочная аренда земельного участка города Челябинска
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	УЗ № 014537-К-2016
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.05.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	30.05.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	28.12.2017
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Муниципальное образование город Челябинск
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям город Челябинск
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	74:36:0601006:625
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	33151 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Въезд в подземную автостоянку запроектирован с проспекта Героя России Е.Н. Родионова на местный асфальтобетонный проезд микрорайона, расположенный с южной стороны жилого дома № 9 и далее въезд в автостоянку, расположенный с торца стилобата жилого дома № 9. Контроль за въездом-выездом осуществляется непосредственно с поста охраны и при помощи видеонаблюдения.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Часть дворового пространства жилых домов № 8,9,10 (стр). занимает подземная автостоянка с эксплуатируемой кровлей, на которой расположены тротуары, проезды и часть детских площадок, согласно схеме планировочной организации земельного участка жилых домов.

	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадка для размещения контейнеров запроектирована с южной стороны жилого дома № 9 (стр.) за пределами дворовой территории между въездом во двор и въездом в подземную автостоянку на расстоянии 20 метров от жилых домов № 9 и 10 (стр.).
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	
	<b>13.1.6</b>	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Для пользования автостоянкой маломобильными лицами предусмотрено сообщение из подземной автостоянки с жилыми домами № 8, 9, 10 (стр.) с помощью пассажирских лифтов через тамбур-шлюз.
	<b>13.1.7</b>	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Технические условия ООО «Челябгорсвет» № 191 от 27.10.2015 на наружное освещение проектируемых зданий, сооружений, улиц. Срок действия – 2 года. Наружное освещение предусматривается на конструкциях ограждения стилобатной части жилого дома светодиодными лампами. С противоположной стороны местного проезда, проходящего вдоль жилого дома № 9 (стр.), наружное освещение выполняется светодиодными светильниками Эльбрус, установленными на опорах.
	<b>13.1.8</b>	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Альтернативная топливно-энергетическая компания"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7447245331
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.01.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	АЭС Инвест
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7453169760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	8497/22

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 353 779
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" города Челябинска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7421000440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0-177 ВС

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" города Челябинска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7421000440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0-177 ВО

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	15.1.1	Количество жилых помещений	0
	15.1.2	Количество нежилых помещений	657
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	371
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	286

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условны	Назначение	Этаж располо-	Номер подъезд	Общая площадь	Количество комнат	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного использования
---------	------------	---------------	---------------	---------------	-------------------	----------------	--

й номер		жения	а	, кв. м.		Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
№1	Нежилое помещение	-1	-	18,2	Парковочное место	18,2
№2	Нежилое помещение	-1	-	18,1	Парковочное место	18,1
№3/1	Нежилое помещение	-1	-	18,5	Парковочное место	18,5
№3/2	Нежилое помещение	-1	-	18,2	Парковочное место	18,2

№4/1	Нежилое помещение	-1	-	19,1	Парковочное место	19,1
№4/2	Нежилое помещение	-1	-	18,6	Парковочное место	18,6
№5/1	Нежилое помещение	-1	-	18,9	Парковочное место	18,9
№5/2	Нежилое помещение	-1	-	18,4	Парковочное место	18,4
№6/1	Нежилое помещение	-1	-	18,9	Парковочное место	18,9
№6/2	Нежилое помещение	-1	-	18,9	Парковочное место	18,9

№7/1	Нежилое помещение	-1	-	18,9	Парковочное место	18,9
№7/2	Нежилое помещение	-1	-	19	Парковочное место	19
№8/1	Нежилое помещение	-1	-	18,9	Парковочное место	18,9
№8/2	Нежилое помещение	-1	-	18,6	Парковочное место	18,6
№9/1	Нежилое помещение	-1	-	19,1	Парковочное место	19,1
№9/2	Нежилое помещение	-1	-	17,8	Парковочное место	17,8

№10/1	Нежилое помещение	-1	-	18,5	Парковочное место	18,5
№10/2	Нежилое помещение	-1	-	18,6	Парковочное место	18,6
№11/1	Нежилое помещение	-1	-	17,8	Парковочное место	17,8
№11/2	Нежилое помещение	-1	-	18,3	Парковочное место	18,3
№12/1	Нежилое помещение	-1	-	18,7	Парковочное место	18,7
№12/2	Нежилое помещение	-1	-	18,8	Парковочное место	18,8

№13/1	Нежилое помещение	-1	-	18,8	Парковочное место	18,8
№13/2	Нежилое помещение	-1	-	19	Парковочное место	19
№14/1	Нежилое помещение	-1	-	18,9	Парковочное место	18,9
№14/2	Нежилое помещение	-1	-	19,1	Парковочное место	19,1
№15/1	Нежилое помещение	-1	-	18,9	Парковочное место	18,9
№15/2	Нежилое помещение	-1	-	18,9	Парковочное место	18,9

№16/1	Нежилое помещение	-1	-	18,5	Парковочное место	18,5
№16/2	Нежилое помещение	-1	-	18,2	Парковочное место	18,2
№17	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Парковочное место	14,7
№18	Нежилое помещение	-1	-	14,6	Парковочное место	14,6
№19	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№20	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6

№21	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№22	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№23	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№24	Нежилое помещение	-1	-	15,7	Парковочное место	15,7
№25	Нежилое помещение	-1	-	16,4	Парковочное место	16,4
№26	Нежилое помещение	-1	-	14,9	Парковочное место	14,9

№27	Нежилое помещение	-1	-	14,5	Парковочное место	14,5
№28	Нежилое помещение	-1	-	14,6	Парковочное место	14,6
№29	Нежилое помещение	-1	-	16,5	Парковочное место	16,5
№30	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№31	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№32	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6

№33	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№34	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№35	Нежилое помещение	-1	-	16,1	Парковочное место	16,1
№36	Нежилое помещение	-1	-	16	Парковочное место	16
№37	Нежилое помещение	-1	-	14	Парковочное место	14
№38	Нежилое помещение	-1	-	13,9	Парковочное место	13,9

№39	Нежилое помещение	-1	-	14	Парковочное место	14
№40	Нежилое помещение	-1	-	14,2	Парковочное место	14,2
№41	Нежилое помещение	-1	-	16	Парковочное место	16
№42	Нежилое помещение	-1	-	16,1	Парковочное место	16,1
№43	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№44	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6

№45	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№46	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№47	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№48	Нежилое помещение	-1	-	16,5	Парковочное место	16,5
№49	Нежилое помещение	-1	-	14,6	Парковочное место	14,6
№50	Нежилое помещение	-1	-	14,5	Парковочное место	14,5

№51	Нежилое помещение	-1	-	14,9	Парковочное место	14,9
№52	Нежилое помещение	-1	-	16,4	Парковочное место	16,4
№53	Нежилое помещение	-1	-	15,7	Парковочное место	15,7
№54	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№55	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№56	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6

№57	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№58	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№59	Нежилое помещение	-1	-	14,6	Парковочное место	14,6
№60	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Парковочное место	14,7
№61	Нежилое помещение	-1	-	17,3	Парковочное место	17,3
№62	Нежилое помещение	-1	-	16,7	Парковочное место	16,7

№63	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Парковочное место	15,2
№64	Нежилое помещение	-1	-	15	Парковочное место	15
№65	Нежилое помещение	-1	-	15	Парковочное место	15
№66	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Парковочное место	14,7
№67	Нежилое помещение	-1	-	14,4	Парковочное место	14,4
№68	Нежилое помещение	-1	-	15,4	Парковочное место	15,4

№69	Нежилое помещение	-1	-	15,7	Парковочное место	15,7
№70	Нежилое помещение	-1	-	14,6	Парковочное место	14,6
№71	Нежилое помещение	-1	-	17,1	Парковочное место	17,1
№72	Нежилое помещение	-1	-	17,5	Парковочное место	17,5
№73	Нежилое помещение	-1	-	15,3	Парковочное место	15,3
№74	Нежилое помещение	-1	-	14,9	Парковочное место	14,9

№75	Нежилое помещение	-1	-	14,9	Парковочное место	14,9
№76	Нежилое помещение	-1	-	15,3	Парковочное место	15,3
№77	Нежилое помещение	-1	-	15,3	Парковочное место	15,3
№78	Нежилое помещение	-1	-	14,9	Парковочное место	14,9
№79	Нежилое помещение	-1	-	14,9	Парковочное место	14,9
№80	Нежилое помещение	-1	-	15,3	Парковочное место	15,3

№81	Нежилое помещение	-1	-	17,1	Парковочное место	17,1
№82	Нежилое помещение	-1	-	16,2	Парковочное место	16,2
№83/1	Нежилое помещение	-1	-	19	Парковочное место	19
№83/2	Нежилое помещение	-1	-	18,8	Парковочное место	18,8
№84/1	Нежилое помещение	-1	-	18,9	Парковочное место	18,9
№84/2	Нежилое помещение	-1	-	19,1	Парковочное место	19,1

№85/1	Нежилое помещение	-1	-	18,9	Парковочное место	18,9
№85/2	Нежилое помещение	-1	-	19,1	Парковочное место	19,1
№86/1	Нежилое помещение	-1	-	17,9	Парковочное место	17,9
№86/2	Нежилое помещение	-1	-	18,1	Парковочное место	18,1
№87/1	Нежилое помещение	-1	-	19	Парковочное место	19
№87/2	Нежилое помещение	-1	-	19,3	Парковочное место	19,3

№88/1	Нежилое помещение	-1	-	18,9	Парковочное место	18,9
№88/2	Нежилое помещение	-1	-	19	Парковочное место	19
№89/1	Нежилое помещение	-1	-	19,3	Парковочное место	19,3
№89/2	Нежилое помещение	-1	-	18,9	Парковочное место	18,9
№90/1	Нежилое помещение	-1	-	19,1	Парковочное место	19,1
№90/2	Нежилое помещение	-1	-	19	Парковочное место	19

№91/1	Нежилое помещение	-1	-	18,6	Парковочное место	18,6
№91/2	Нежилое помещение	-1	-	18,5	Парковочное место	18,5
№92	Нежилое помещение	-1	-	16,7	Парковочное место	16,7
№93	Нежилое помещение	-1	-	18,1	Парковочное место	18,1
№94	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№95	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6

№96	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№97	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№98	Нежилое помещение	-1	-	14,5	Парковочное место	14,5
№99	Нежилое помещение	-1	-	14,6	Парковочное место	14,6
№100	Нежилое помещение	-1	-	16,5	Парковочное место	16,5
№101	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6

№102	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№103	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№104	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№105	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№106	Нежилое помещение	-1	-	14,6	Парковочное место	14,6
№107	Нежилое помещение	-1	-	15	Парковочное место	15

№108	Нежилое помещение	-1	-	15	Парковочное место	15
№109	Нежилое помещение	-1	-	14,6	Парковочное место	14,6
№110	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№111	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№112	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№113	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6

№114	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№115	Нежилое помещение	-1	-	16,5	Парковочное место	16,5
№116	Нежилое помещение	-1	-	14,6	Парковочное место	14,6
№117	Нежилое помещение	-1	-	14,5	Парковочное место	14,5
№118	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№119	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6

№120	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№121	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№122	Нежилое помещение	-1	-	18,1	Парковочное место	18,1
№123	Нежилое помещение	-1	-	16,7	Парковочное место	16,7
№124	Нежилое помещение	-1	-	17,1	Парковочное место	17,1
№125	Нежилое помещение	-1	-	17	Парковочное место	17

№126	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Парковочное место	15,2
№127	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Парковочное место	15,2
№128	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Парковочное место	15,2
№129	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Парковочное место	15,2
№130	Нежилое помещение	-1	-	17,3	Парковочное место	17,3
№131	Нежилое помещение	-1	-	17,4	Парковочное место	17,4

№132	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Парковочное место	15,2
№133	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Парковочное место	15,2
№134	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Парковочное место	15,2
№135	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Парковочное место	15,2
№136	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Парковочное место	15,2
№137	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Парковочное место	15,2

№138	Нежилое помещение	-1	-	15,3	Парковочное место	15,3
№139	Нежилое помещение	-1	-	17	Парковочное место	17
№140	Нежилое помещение	-1	-	15,4	Парковочное место	15,4
№141	Нежилое помещение	-1	-	17	Парковочное место	17
№142	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Парковочное место	15,2
№143	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Парковочное место	15,2

№144	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Парковочное место	15,2
№145	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Парковочное место	15,2
№146	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Парковочное место	15,2
№147	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Парковочное место	15,2
№148	Нежилое помещение	-1	-	16	Парковочное место	16
№149	Нежилое помещение	-1	-	16,1	Парковочное место	16,1

№150/1	Нежилое помещение	-1	-	18,7	Парковочное место	18,7
№150/2	Нежилое помещение	-1	-	18,7	Парковочное место	18,7
№151/1	Нежилое помещение	-1	-	19,2	Парковочное место	19,2
№151/2	Нежилое помещение	-1	-	18,8	Парковочное место	18,8
№152/1	Нежилое помещение	-1	-	19	Парковочное место	19
№152/2	Нежилое помещение	-1	-	18,8	Парковочное место	18,8

№153	Нежилое помещение	-1	-	15,5	Парковочное место	15,5
№154	Нежилое помещение	-1	-	15,5	Парковочное место	15,5
№155	Нежилое помещение	-1	-	15,5	Парковочное место	15,5
№156	Нежилое помещение	-1	-	15,5	Парковочное место	15,5
№157	Нежилое помещение	-1	-	15,5	Парковочное место	15,5
№158	Нежилое помещение	-1	-	15,5	Парковочное место	15,5

№159	Нежилое помещение	-1	-	14,3	Парковочное место	14,3
№160	Нежилое помещение	-1	-	14,4	Парковочное место	14,4
№161	Нежилое помещение	-1	-	14,4	Парковочное место	14,4
№162	Нежилое помещение	-1	-	14,3	Парковочное место	14,3
№163	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№164	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6

№165	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№166	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№167	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№168	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№169/1	Нежилое помещение	-1	-	18,9	Парковочное место	18,9
№169/2	Нежилое помещение	-1	-	19,7	Парковочное место	19,7

№170/1	Нежилое помещение	-1	-	20	Парковочное место	20
№170/2	Нежилое помещение	-1	-	19,2	Парковочное место	19,2
№171	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№172	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№173	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№174	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6

№175	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№176	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№177	Нежилое помещение	-1	-	14,3	Парковочное место	14,3
№178	Нежилое помещение	-1	-	14,4	Парковочное место	14,4
№179	Нежилое помещение	-1	-	14,4	Парковочное место	14,4
№180	Нежилое помещение	-1	-	14,3	Парковочное место	14,3

№181	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№182	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№183	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№184	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№185	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№186	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6

№187/1	Нежилое помещение	-1	-	19,8	Парковочное место	19,8
№187/2	Нежилое помещение	-1	-	19	Парковочное место	19
№188/1	Нежилое помещение	-1	-	19,8	Парковочное место	19,8
№188/2	Нежилое помещение	-1	-	19,3	Парковочное место	19,3
№189	Нежилое помещение	-1	-	19,1	Парковочное место	19,1
№190	Нежилое помещение	-1	-	14,2	Парковочное место	14,2

№191	Нежилое помещение	-1	-	14,1	Парковочное место	14,1
№192	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Парковочное место	15,2
№193	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Парковочное место	15,2
№194	Нежилое помещение	-1	-	14,8	Парковочное место	14,8
№195	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№196	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Парковочное место	15,2

№197	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Парковочное место	15,2
№198	Нежилое помещение	-1	-	16,9	Парковочное место	16,9
№199	Нежилое помещение	-1	-	17	Парковочное место	17
№200	Нежилое помещение	-1	-	17	Парковочное место	17
№201	Нежилое помещение	-1	-	16,9	Парковочное место	16,9
№202	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Парковочное место	15,2

№203	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Парковочное место	15,2
№204	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№205	Нежилое помещение	-1	-	14,8	Парковочное место	14,8
№206	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Парковочное место	15,2
№207	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Парковочное место	15,2
№208	Нежилое помещение	-1	-	14,2	Парковочное место	14,2

№209	Нежилое помещение	-1	-	14,2	Парковочное место	14,2
№210	Нежилое помещение	-1	-	16,6	Парковочное место	16,6
№211	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№212	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№213	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№214	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6

№215	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№216	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№217	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№218	Нежилое помещение	-1	-	15,3	Парковочное место	15,3
№219	Нежилое помещение	-1	-	14,3	Парковочное место	14,3
№220	Нежилое помещение	-1	-	14,3	Парковочное место	14,3

№221	Нежилое помещение	-1	-	15,3	Парковочное место	15,3
№222	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№223	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№224	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№225	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№226	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6

№227	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№228	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№229	Нежилое помещение	-1	-	16,5	Парковочное место	16,5
№230	Нежилое помещение	-1	-	21,2	Парковочное место	21,2
№231	Нежилое помещение	-1	-	18,5	Парковочное место	18,5
№232	Нежилое помещение	-1	-	17,3	Парковочное место	17,3

№233/1	Нежилое помещение	-1	-	18	Парковочное место	18
№233/2	Нежилое помещение	-1	-	18,1	Парковочное место	18,1
№234/1	Нежилое помещение	-1	-	19	Парковочное место	19
№234/2	Нежилое помещение	-1	-	18,9	Парковочное место	18,9
№235/1	Нежилое помещение	-1	-	18,3	Парковочное место	18,3
№235/2	Нежилое помещение	-1	-	18,2	Парковочное место	18,2

№236/1	Нежилое помещение	-1	-	18,5	Парковочное место	18,5
№236/2	Нежилое помещение	-1	-	19,3	Парковочное место	19,3
№237/1	Нежилое помещение	-1	-	19,4	Парковочное место	19,4
№237/2	Нежилое помещение	-1	-	19,6	Парковочное место	19,6
№238/1	Нежилое помещение	-1	-	18,4	Парковочное место	18,4
№238/2	Нежилое помещение	-1	-	18,4	Парковочное место	18,4

№239	Нежилое помещение	-1	-	17	Парковочное место	17
№240	Нежилое помещение	-1	-	16,9	Парковочное место	16,9
№241	Нежилое помещение	-1	-	14,9	Парковочное место	14,9
№242	Нежилое помещение	-1	-	15,3	Парковочное место	15,3
№243	Нежилое помещение	-1	-	15,3	Парковочное место	15,3
№244	Нежилое помещение	-1	-	14,9	Парковочное место	14,9

№245	Нежилое помещение	-1	-	14,9	Парковочное место	14,9
№246	Нежилое помещение	-1	-	15,3	Парковочное место	15,3
№247	Нежилое помещение	-1	-	15,3	Парковочное место	15,3
№248	Нежилое помещение	-1	-	14,9	Парковочное место	14,9
№249	Нежилое помещение	-1	-	14,9	Парковочное место	14,9
№250	Нежилое помещение	-1	-	15,3	Парковочное место	15,3

№251	Нежилое помещение	-1	-	17,5	Парковочное место	17,5
№252	Нежилое помещение	-1	-	17,1	Парковочное место	17,1
№253	Нежилое помещение	-1	-	14,6	Парковочное место	14,6
№254	Нежилое помещение	-1	-	15,7	Парковочное место	15,7
№255	Нежилое помещение	-1	-	15,7	Парковочное место	15,7
№256	Нежилое помещение	-1	-	14,6	Парковочное место	14,6

№257	Нежилое помещение	-1	-	14,9	Парковочное место	14,9
№258	Нежилое помещение	-1	-	15,3	Парковочное место	15,3
№259	Нежилое помещение	-1	-	15,3	Парковочное место	15,3
№260	Нежилое помещение	-1	-	14,9	Парковочное место	14,9
№261	Нежилое помещение	-1	-	16,9	Парковочное место	16,9
№262	Нежилое помещение	-1	-	17	Парковочное место	17

№263	Нежилое помещение	-1	-	14,1	Парковочное место	14,1
№264	Нежилое помещение	-1	-	15,1	Парковочное место	15,1
№265	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№266	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№267	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№268	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6

№269	Нежилое помещение	-1	-	15,4	Парковочное место	15,4
№270	Нежилое помещение	-1	-	15,9	Парковочное место	15,9
№271	Нежилое помещение	-1	-	15,9	Парковочное место	15,9
№272	Нежилое помещение	-1	-	15,7	Парковочное место	15,7
№273	Нежилое помещение	-1	-	15	Парковочное место	15
№274	Нежилое помещение	-1	-	14	Парковочное место	14

№275	Нежилое помещение	-1	-	16,6	Парковочное место	16,6
№276	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№277	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№278	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№279	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№280	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6

№281	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№282	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№283	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№284	Нежилое помещение	-1	-	16,6	Парковочное место	16,6
№285	Нежилое помещение	-1	-	14,1	Парковочное место	14,1
№286	Нежилое помещение	-1	-	14	Парковочное место	14

№287	Нежилое помещение	-1	-	14	Парковочное место	14
№288	Нежилое помещение	-1	-	14,1	Парковочное место	14,1
№289	Нежилое помещение	-1	-	16,6	Парковочное место	16,6
№290	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№291	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№292	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6

№293	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№294	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№295	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№296	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№297	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№298	Нежилое помещение	-1	-	16,6	Парковочное место	16,6

№299	Нежилое помещение	-1	-	14	Парковочное место	14
№300	Нежилое помещение	-1	-	15	Парковочное место	15
№301	Нежилое помещение	-1	-	15,7	Парковочное место	15,7
№302	Нежилое помещение	-1	-	15,9	Парковочное место	15,9
№303	Нежилое помещение	-1	-	15,9	Парковочное место	15,9
№304	Нежилое помещение	-1	-	15,4	Парковочное место	15,4

№305	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№306	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№307	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№308	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Парковочное место	15,6
№309	Нежилое помещение	-1	-	15,1	Парковочное место	15,1
№310	Нежилое помещение	-1	-	14,1	Парковочное место	14,1

№311/1	Нежилое помещение	-1	-	18,4	Парковочное место	18,4
№311/2	Нежилое помещение	-1	-	18,4	Парковочное место	18,4
№312/1	Нежилое помещение	-1	-	19,4	Парковочное место	19,4
№312/2	Нежилое помещение	-1	-	19,6	Парковочное место	19,6
№313/1	Нежилое помещение	-1	-	18,5	Парковочное место	18,5
№313/2	Нежилое помещение	-1	-	19,3	Парковочное место	19,3

№314/1	Нежилое помещение	-1	-	18,5	Парковочное место	18,5
№314/2	Нежилое помещение	-1	-	19,3	Парковочное место	19,3
№315/1	Нежилое помещение	-1	-	19,4	Парковочное место	19,4
№315/2	Нежилое помещение	-1	-	19,8	Парковочное место	19,8
№316/1	Нежилое помещение	-1	-	18,4	Парковочное место	18,4
№316/2	Нежилое помещение	-1	-	18,7	Парковочное место	18,7

№317/1	Нежилое помещение	-1	-	18,4	Парковочное место	18,4
№317/2	Нежилое помещение	-1	-	18,4	Парковочное место	18,4
№318/1	Нежилое помещение	-1	-	19,4	Парковочное место	19,4
№318/2	Нежилое помещение	-1	-	19,6	Парковочное место	19,6
№319/1	Нежилое помещение	-1	-	18,5	Парковочное место	18,5
№319/2	Нежилое помещение	-1	-	19,3	Парковочное место	19,3

№320/1	Нежилое помещение	-1	-	18,6	Парковочное место	18,6
№320/2	Нежилое помещение	-1	-	19,3	Парковочное место	19,3
№321/1	Нежилое помещение	-1	-	19,4	Парковочное место	19,4
№321/2	Нежилое помещение	-1	-	19,2	Парковочное место	19,2
№322/1	Нежилое помещение	-1	-	17,4	Парковочное место	17,4
№322/2	Нежилое помещение	-1	-	17,5	Парковочное место	17,5

№323	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Парковочное место	14,7
№1	Нежилое помещение	-1	-	2,5	Кладовая для багажа	2,5
№2	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№3	Нежилое помещение	-1	-	6	Кладовая для багажа	6
№4	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№5	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1

№6	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№7	Нежилое помещение	-1	-	3,3	Кладовая для багажа	3,3
№8	Нежилое помещение	-1	-	4,7	Кладовая для багажа	4,7
№9	Нежилое помещение	-1	-	3,4	Кладовая для багажа	3,4
№10	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№11	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1

№12	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№13	Нежилое помещение	-1	-	3,4	Кладовая для багажа	3,4
№14	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№15	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№16	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№17	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9

№18	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№19	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№20	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№21	Нежилое помещение	-1	-	2,7	Кладовая для багажа	2,7
№22	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№23	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9

№24	Нежилое помещение	-1	-	5,5	Кладовая для багажа	5,5
№25	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№26	Нежилое помещение	-1	-	3,3	Кладовая для багажа	3,3
№27	Нежилое помещение	-1	-	3,7	Кладовая для багажа	3,7
№28	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№29	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6

№30	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№31	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3
№32	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№33	Нежилое помещение	-1	-	4,5	Кладовая для багажа	4,5
№34	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№35	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1

№36	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№37	Нежилое помещение	-1	-	3,4	Кладовая для багажа	3,4
№38	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№39	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№40	Нежилое помещение	-1	-	3,4	Кладовая для багажа	3,4
№41	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9

№42	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№43	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№44	Нежилое помещение	-1	-	3,3	Кладовая для багажа	3,3
№45	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№46	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№47	Нежилое помещение	-1	-	3,4	Кладовая для багажа	3,4

№48	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№49	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№50	Нежилое помещение	-1	-	5,3	Кладовая для багажа	5,3
№51	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№52	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3
№53	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9

№54	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3
№55	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№56	Нежилое помещение	-1	-	3,3	Кладовая для багажа	3,3
№57	Нежилое помещение	-1	-	3,6	Кладовая для багажа	3,6
№58	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№59	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3

№60	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№61	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3
№62	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№63	Нежилое помещение	-1	-	4,6	Кладовая для багажа	4,6
№64	Нежилое помещение	-1	-	2,5	Кладовая для багажа	2,5
№65	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1

№66	Нежилое помещение	-1	-	2,7	Кладовая для багажа	2,7
№67	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№68	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№69	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№70	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№71	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1

№72	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№73	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№74	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3
№75	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№76	Нежилое помещение	-1	-	2,7	Кладовая для багажа	2,7
№77	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9

№78	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№79	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№80	Нежилое помещение	-1	-	2,5	Кладовая для багажа	2,5
№81	Нежилое помещение	-1	-	3,6	Кладовая для багажа	3,6
№82	Нежилое помещение	-1	-	3,6	Кладовая для багажа	3,6
№83	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2

№84	Нежилое помещение	-1	-	5,5	Кладовая для багажа	5,5
№85	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№86	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№87	Нежилое помещение	-1	-	5,3	Кладовая для багажа	5,3
№88	Нежилое помещение	-1	-	3,3	Кладовая для багажа	3,3
№89	Нежилое помещение	-1	-	5,2	Кладовая для багажа	5,2

№90	Нежилое помещение	-1	-	3,6	Кладовая для багажа	3,6
№91	Нежилое помещение	-1	-	3,6	Кладовая для багажа	3,6
№92	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3
№93	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№94	Нежилое помещение	-1	-	3,3	Кладовая для багажа	3,3
№95	Нежилое помещение	-1	-	3,3	Кладовая для багажа	3,3

№96	Нежилое помещение	-1	-	3,5	Кладовая для багажа	3,5
№97	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№98	Нежилое помещение	-1	-	4,2	Кладовая для багажа	4,2
№99	Нежилое помещение	-1	-	6,3	Кладовая для багажа	6,3
№100	Нежилое помещение	-1	-	4,4	Кладовая для багажа	4,4
№101	Нежилое помещение	-1	-	5,8	Кладовая для багажа	5,8

№102	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№103	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№104	Нежилое помещение	-1	-	6	Кладовая для багажа	6
№105	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3
№106	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№107	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1

№108	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№109	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№110	Нежилое помещение	-1	-	6,5	Кладовая для багажа	6,5
№111	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№112	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№113	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1

№114	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№115	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3
№116	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№117	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№118	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№119	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8

№120	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№121	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№122	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3
№123	Нежилое помещение	-1	-	5,6	Кладовая для багажа	5,6
№124	Нежилое помещение	-1	-	5,4	Кладовая для багажа	5,4
№125	Нежилое помещение	-1	-	5,2	Кладовая для багажа	5,2

№126	Нежилое помещение	-1	-	2,7	Кладовая для багажа	2,7
№127	Нежилое помещение	-1	-	2,5	Кладовая для багажа	2,5
№128	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№129	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№130	Нежилое помещение	-1	-	2,7	Кладовая для багажа	2,7
№131	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8

№132	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№133	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№134	Нежилое помещение	-1	-	4	Кладовая для багажа	4
№135	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№136	Нежилое помещение	-1	-	3,3	Кладовая для багажа	3,3
№137	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8

№138	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№139	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№140	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№141	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№142	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№143	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6

№144	Нежилое помещение	-1	-	3,6	Кладовая для багажа	3,6
№145	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№146	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№147	Нежилое помещение	-1	-	3,5	Кладовая для багажа	3,5
№148	Нежилое помещение	-1	-	2,7	Кладовая для багажа	2,7
№149	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9

№150	Нежилое помещение	-1	-	2,7	Кладовая для багажа	2,7
№151	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3
№152	Нежилое помещение	-1	-	2,5	Кладовая для багажа	2,5
№153	Нежилое помещение	-1	-	2,7	Кладовая для багажа	2,7
№154	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№155	Нежилое помещение	-1	-	4,1	Кладовая для багажа	4,1

№156	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№157	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№158	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№159	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№160	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№161	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9

№162	Нежилое помещение	-1	-	4,3	Кладовая для багажа	4,3
№163	Нежилое помещение	-1	-	3,8	Кладовая для багажа	3,8
№164	Нежилое помещение	-1	-	3,5	Кладовая для багажа	3,5
№165	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№166	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№167	Нежилое помещение	-1	-	5,5	Кладовая для багажа	5,5

№168	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№169	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№170	Нежилое помещение	-1	-	4,2	Кладовая для багажа	4,2
№171	Нежилое помещение	-1	-	3,9	Кладовая для багажа	3,9
№172	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№173	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8

№174	Нежилое помещение	-1	-	5,5	Кладовая для багажа	5,5
№175	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№176	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№177	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№178	Нежилое помещение	-1	-	3,3	Кладовая для багажа	3,3
№179	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8

№180	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№181	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№182	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№183	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№184	Нежилое помещение	-1	-	3,3	Кладовая для багажа	3,3
№185	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2

№186	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№187	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№188	Нежилое помещение	-1	-	3,9	Кладовая для багажа	3,9
№189	Нежилое помещение	-1	-	3,5	Кладовая для багажа	3,5
№190	Нежилое помещение	-1	-	6,3	Кладовая для багажа	6,3
№191	Нежилое помещение	-1	-	3,8	Кладовая для багажа	3,8

№192	Нежилое помещение	-1	-	5,5	Кладовая для багажа	5,5
№193	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№194	Нежилое помещение	-1	-	4,4	Кладовая для багажа	4,4
№195	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№196	Нежилое помещение	-1	-	3,4	Кладовая для багажа	3,4
№197	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3

№198	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№199	Нежилое помещение	-1	-	3,3	Кладовая для багажа	3,3
№200	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3
№201	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№202	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3
№203	Нежилое помещение	-1	-	6,4	Кладовая для багажа	6,4

№204	Нежилое помещение	-1	-	5,6	Кладовая для багажа	5,6
№205	Нежилое помещение	-1	-	2,7	Кладовая для багажа	2,7
№206	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№207	Нежилое помещение	-1	-	3,3	Кладовая для багажа	3,3
№208	Нежилое помещение	-1	-	2,7	Кладовая для багажа	2,7
№209	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9

№210	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№211	Нежилое помещение	-1	-	4,1	Кладовая для багажа	4,1
№212	Нежилое помещение	-1	-	2,4	Кладовая для багажа	2,4
№213	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№214	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№215	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8

№216	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№217	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№218	Нежилое помещение	-1	-	5,3	Кладовая для багажа	5,3
№219	Нежилое помещение	-1	-	2,7	Кладовая для багажа	2,7
№220	Нежилое помещение	-1	-	2,7	Кладовая для багажа	2,7
№221	Нежилое помещение	-1	-	5	Кладовая для багажа	5

№222	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№223	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№224	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№225	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№226	Нежилое помещение	-1	-	4	Кладовая для багажа	4
№227	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1

№228	Нежилое помещение	-1	-	4,1	Кладовая для багажа	4,1
№229	Нежилое помещение	-1	-	4	Кладовая для багажа	4
№230	Нежилое помещение	-1	-	4,9	Кладовая для багажа	4,9
№231	Нежилое помещение	-1	-	5,4	Кладовая для багажа	5,4
№232	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№233	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9

№234	Нежилое помещение	-1	-	2,4	Кладовая для багажа	2,4
№235	Нежилое помещение	-1	-	4,8	Кладовая для багажа	4,8
№236	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№237	Нежилое помещение	-1	-	4,2	Кладовая для багажа	4,2
№238	Нежилое помещение	-1	-	4,1	Кладовая для багажа	4,1
№239	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6

№240	Нежилое помещение	-1	-	4,9	Кладовая для багажа	4,9
№241	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№242	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№243	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№244	Нежилое помещение	-1	-	4	Кладовая для багажа	4
№245	Нежилое помещение	-1	-	5,6	Кладовая для багажа	5,6

№246	Нежилое помещение	-1	-	4,9	Кладовая для багажа	4,9
№247	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№248	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№249	Нежилое помещение	-1	-	5	Кладовая для багажа	5
№250	Нежилое помещение	-1	-	4,1	Кладовая для багажа	4,1
№251	Нежилое помещение	-1	-	4,3	Кладовая для багажа	4,3

№252	Нежилое помещение	-1	-	3,7	Кладовая для багажа	3,7
№253	Нежилое помещение	-1	-	2,7	Кладовая для багажа	2,7
№254	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№255	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№256	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№257	Нежилое помещение	-1	-	3,3	Кладовая для багажа	3,3

№258	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№259	Нежилое помещение	-1	-	2,7	Кладовая для багажа	2,7
№260	Нежилое помещение	-1	-	4,5	Кладовая для багажа	4,5
№261	Нежилое помещение	-1	-	1,7	Кладовая для багажа	1,7
№262	Нежилое помещение	-1	-	3,6	Кладовая для багажа	3,6
№263	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8

№264	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№265	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№266	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№267	Нежилое помещение	-1	-	4,9	Кладовая для багажа	4,9
№268	Нежилое помещение	-1	-	5,2	Кладовая для багажа	5,2
№269	Нежилое помещение	-1	-	3,5	Кладовая для багажа	3,5

№270	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№271	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№272	Нежилое помещение	-1	-	4,3	Кладовая для багажа	4,3
№273	Нежилое помещение	-1	-	5,1	Кладовая для багажа	5,1
№274	Нежилое помещение	-1	-	3,8	Кладовая для багажа	3,8
№275	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6

№276	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№277	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№278	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№279	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№280	Нежилое помещение	-1	-	5,5	Кладовая для багажа	5,5
№281	Нежилое помещение	-1	-	4,8	Кладовая для багажа	4,8

№282	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№283	Нежилое помещение	-1	-	5,5	Кладовая для багажа	5,5
№284	Нежилое помещение	-1	-	4	Кладовая для багажа	4
№285	Нежилое помещение	-1	-	2,1	Кладовая для багажа	2,1
№286	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

## 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Помещение охраны	Въезд в подземную автостоянку, примыкающий к восточному торцу стилобата жилого дома № 9 (стр.)	Размещение охраны подземной автостоянки.	40,7
2	Проезды + рампа	Основной проезд и проезды вдоль пяти отсеков подземной автостоянки	Проезды для автомашин и въезд-выезд автомобилей.	5 084,2
3	Тамбуры	Место расположения – входная группа в помещении охраны, выход из автостоянки на эвакуационную лестницу.	Проходное пространство между дверями для защиты от холода.	16,8
4	Эвакуационный выход из подземной автостоянки	Выход № 1 расположен в торце жилого дома № 8 (стр.) секция Г; Выход № 2 расположен при въезде в подземную автостоянку.	Выход из помещения наружу в безопасную зону на случай пожара	27,2
5	Техническое помещение	Расположено рядом с лестничной клеткой эвакуационных входов.	Для технических нужд.	17,1
6	Коридоры	Проходы вдоль кладовых для багажа в подземной автостоянке.	Проходы, соединяющие отдельные части помещения.	596
7	Вентпомещения	Узкие вытянутые помещения, расположенные у наружных стен подземной автостоянки.	Помещения служат для забора свежего воздуха в автостоянку.	128,2

8	Электрощитовые автостоянки	Одна электрощитовая расположена рядом с эвакуационным выходом №1; Вторая электрощитовая расположена в торце секции Г дома № 10 (стр.).	Для размещения электрооборудования подземной автостоянки.	14,2
9	Помещение АУПТ	Расположено под въездной рампой.	Помещение автоматической установки пожаротушения тонкораспыленной водой для распределения воды по отсекам и в кладовые.	29,1

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Электрощитовые в подземной автостоянке	Вводно-распределительные устройства ВРУ1 и ВРУ2, состоящие из вводной панели и распределительных панелей.	1. Тип ВРУ21-(100+100) Тип ВРУ СМ-41-00А 2. Тип ВРУ21-(100+100) Тип ВРУ СМ-41-00А	ВРУ служат для приема, распределения и учета электроэнергии.
2	В электрощитовых подземной автостоянки	1. Щиты силовые (ЩР-АД и ШР-АД-2) в составе автоматические выключатели. 2. Щит силовой (ШР сололифты), в составе: автоматические выключатели (вводной), диф.автоматы (распределение).	1. ЩРН-36з-1 36 УХЛЗ, ВА 47-63 3Р С 25А – ввод; ВА 47-63 1Р С 10А-распред. 2. ЩРН-36з-1 36 УХЛЗ, ВА 47-63 3Р С 25А- ввод, АД12М 2Р С16 30мА – распред.	1. Резервные источники питания, коробки для МДУ. 2. Розетки сололифтов.

3	В электрощитовой подземной автостоянки	<p>1. Щит освещения (ЩО), в составе: автоматические выключатели (ввод и распредел., диф. автоматы – распредел.). 2. Ящик управления 1 ЯУО и 2 ЯУО (индивидуальной сборки).</p>	<p>1. ЩРН-36з-1 36 УХЗЛ, ВА 47-63 х-ка 3Р С 25А-вводной; ВА 47-63 1Р С 20А- распредел.; ВА 47-63 3Р С 16А- распредел.; АД12М 2Р С16 30мА-распред 2. ЩРН-36з-2 36 УХЛЗ, ВА47-29-3Р С 16А-вводной, ВА47-29-1Р С 10А- распредел., ВА47-29-1Р С 2А и контактор модульный КМ-1-16 управления.</p>	<p>Освещение подземной автостоянки и технических помещений, сеть розеток подземной автостоянки и технических помещений.</p>
---	--	--	--	---

4	В помещении охраны	Щит силовой (ЩС1 и ЩС2), автоматические выключатели (ввод и распредел.), диф. автоматы (распредел.), счетчик учета электроэнергии. Посты управления для включения освещения подземной автостоянки из комнаты охраны.	ЩС1 (ЩРН-36з-1 36 УХЛЗ): СКАТ 301М/1-4 Ш Р2 5(50)А, 1 кл.т. – 380/220 В; ВА 47-63 х-ка 3Р С 25А – вводной; ВА 47-63 1Р С 16А-распредел., АД12М 2Р С 16 30мА-распредел., ВА 47-63 1Р С 10А- распредел., Контакттор модульный КМ-20-40 – распредел. ЩС2(ЩРН-48з-1 -36 УХЛЗ); СКАТ 301М\1-4 ш р2 5(50)А, 1 кл.т 380/220В; ВА 47-63 х-ка 3Р С 32А –вводной; ВА 47-63 1Р С 16А-распредел., АД12М 2Р С 16 30мА-распредел., ВА 47-63 3Р С 20А-распредел., ВА 47-63 1Р С 10А-распредел., Контакттор модульный КМ- 20-40-распредел. ПКУ15-21.221-54 УЗ	Освещение въездной рампы и помещения охраны, сеть розеток комнат охраны, источники питания СКУД, шкафы управления воротами и малогабаритные вентиляторы.
---	--------------------	--	---	--

5	Узел управления АПТ под въездной рампой подземной автостоянки.	Секция № 1 – узел управления спринклерный водозаполненный «Шалтан» - для 1, 2 и 3 отсеков. Секция № 2 – узел управления спринклерный водозаполненный «Шалтан» - для 4 и 5 отсеков.	1. (DN150) YY, C150/ 1,6 В ВФ.04.3АО « Спецавтоматика» со встроенным сигнализатором потока жидкости «Стрим». 2. (DN150) YY, C150/ 1,6 В ВФ.04.3АО «Спецавтоматика» со встроенным сигнализатором потока жидкости «Стрим».	Предусмотрены для автоматического распределения воды по отсекам и выдачи сигнала о начале работы установки.
---	--	---	--	---

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2016 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	196 630 000
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
--	--------	--	--

строительстве	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	74:36:0601006:625
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Кредитное соглашение № 01KQ7L от 22.06.17
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)

<b>(или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	АЛЬФА-БАНК
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7728168971
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)	417 500 000
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	30.09.2021
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,</b>	<b>21.1.1</b>	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	Нет
---	---------------	---	-----

уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	400 000 000
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	

	21.3.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	21.3.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	250 000
--	--------	---	---------

<p>размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	22.1.2	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.</p>	
--	--------	---	--

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p>	93 690,5
--	--------	---	----------

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Жилой комплекс «Ньютон» располагается около ледовой арены «Трактор», окружен улицами: Татищева, 250-летия Челябинска, академика Макеева и пр. Героя России Евгения Родионова. Проект ЖК «Ньютон» объединяет в себя два соседних микрорайона 30-ый и 20-ый, где</p>
---------------------------------	--------	---

	<p>планируется построить около 500 000 кв.м жилья комфорт класса.</p> <p>Группы домов объединены в большие по площади закрытые дворовые территории. Большинство первых этажей домов рассчитано под коммерческую недвижимость, в подъездах на первых этажах будут располагаться специальные помещения для колясок и велосипедов, кроме этого предусмотрены подземные и наземные парковки с достаточным количеством машиномест.</p> <p>Особое внимание уделено инфраструктуре района: парк, школа, детские сады, игровые и спортивные площадки, магазины и кафе. Центральным элементом проекта станет прогулочная зона, объединяющая в себе сохраненный и облагороженный лесной массив, а также два прогулочных бульвара.</p>
--	---

### Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

#### Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	01.08.2017	24-8/9/10-15 AP	Изменена площадь кладовых для багажа № 33, 87, 88, 123, 124, 187, 188, 256. Отменено отопление автостоянки.
2	04.09.2017	24-8/9/10-15 AP	Изменена площадь кладовых для багажа № 6, 72, 181, 190, 237.



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d31813bda94a300000101803790002  
Владелец: **ООО "СК Легион", Пахомов Сергей  
Валерьевич, Челябинск г**  
Действителен: с 18.08.2017 по 18.08.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018