

**Соглашение о внесении изменений  
в Договор краткосрочной аренды земельного участка города Челябинска  
УЗ № 015550-К-2017 от 31.05.2017**

« 22 » мая 20 18 года

Кадастровый номер 74:36:0501004:44

Арендодатель - **Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска**, в лице председателя Комитета Чигинцева Сергея Анатольевича, действующего на основании распоряжения Администрации города Челябинска от 15.01.2015 № 267 и Положения о Комитете, с одной стороны, и Арендатор – **Общество с ограниченной ответственностью «СК Легион»** (Свидетельство о государственной регистрации юридического лица за основным государственным регистрационным номером 1137447009248), в лице директора Пахомова Сергея Валерьевича, действующего на основании Устава общества, с другой стороны, в соответствии с пунктом 1 статьи 450, статьей 452 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Челябинска от 20.03.2018 № 112-п «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) в границах: ул. Татищева, проспект Героя России Родионова Е.Н., ул. Академика Макеева, Комсомольский проспект в Центральном и Калининском районах города Челябинска», выписки из ЕГРН от 10.04.2018 № 74/001/009/2018-11891 на земельный участок с кадастровым номером 74:36:0501004:44, заявления ООО «СК Легион» от 04.04.2018 № 10359 заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

Внести в Договор УЗ № 015550-К-2017 от 31.05.2017 краткосрочной аренды земли города Челябинска следующее изменение:

1. В пункте 1.1.1. раздела I «Предмет Договора», а также по всему тексту Договора, текст «**для строительства многоквартирных домов в 5 этажей и выше, объектов инженерной инфраструктуры**» читать в редакции: «**для строительства многоквартирных домов в 5 этажей и выше; объектов социально-бытового обслуживания населения, не требующих устройств санитарных разрывов; объектов инженерной инфраструктуры.**»

2. Настоящее Соглашение составлено в 3-х экземплярах, по одному для каждой из сторон, один экземпляр для передачи в регистрирующий орган.

3. Настоящее Соглашение подлежит государственной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

Вписанному от руки: дате Соглашения – верить

**Подписи сторон:**

**АРЕНДОДАТЕЛЬ:**  
**Комитет по управлению  
имуществом и земельным  
отношениям города Челябинска**

**Председатель Комитета  
ЧИГИНЦЕВ СЕРГЕЙ АНАТОЛЬЕВИЧ**

**М.П.**



**АРЕНДАТОР:**  
**Общество с ограниченной  
ответственностью «СК Легион»**

**Директор  
ПАХОМОВ СЕРГЕЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ**

**М.П.**



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области

Произведена государственная регистрация соглашения

Дата регистрации 25.05.2018

Номер регистрации 9:36:0501004144-04/001/2018-123

Государственная регистрация осуществлена

**Сазонова О.В.**  
(подпись, м.п.) (Ф.И.О.)



Соглашение подготовлено КУИиЗО

Исп. Буркова И.В.

Настоящий документ  
 поставлен на учет

**КОМИТЕТОМ ПО УПРАВЛЕНИЮ  
 ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМ  
 ОТНОШЕНИЯМ г.ЧЕЛЫБИНСКА**

Номер 09-01-2-0139527

Дата 22.05.2018

Подпись