



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d31813bda94a300000101803790002
Владелец: **ООО "СК Легион", Пахомов Сергей Валерьевич, Челябинск г**
Действителен: с 18.08.2017 по 18.08.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 25.06.2018 №46/2018
Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 3e788b6facb81ea1e711d0a461eb307b
Владелец: **Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, Тупикин Виктор Александрович, Челябинск**
Действителен: с 29.09.2017 по 29.09.2018

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-74-000261-04 от 04.06.2018

Проектная декларация на объект: жилой дом № 1 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилые дома № 2-3 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе. II этап строительства (1 очередь) - жилой дом № 2 (стр.) секции А, Б со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры II этап строительства (4 очередь) - Подземная автостоянка

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"СК Легион"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"СК Легион"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	454100
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	

	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Аношкина
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 12 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 13
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00

1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	83512813080
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@legion74.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.legion74.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Пахомов
	1.5.2	Имя	Сергей
	1.5.3	Отчество	Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности	директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Строительная компания Легион

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7447228150
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1137447009248
	2.1.3	Год регистрации	2013

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого

юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Клушин
	3.3.2	Имя	Иван
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Федорович
	3.3.4	Гражданство	Гражданин РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	58,295

3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Букреев
	3.3.2	Имя	Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Сергеевич
	3.3.4	Гражданство	Гражданин РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	41,705

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Разноэтажный жилой дом № 5 (стр.) с нежилыми встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (шифр проекта 07.05-12) в микрорайоне № 13 Курчатовском районе города Челябинска.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Бейвеля
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 22 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Александровский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-211-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома № 1,2,3,4 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (2 этап строительства – 2 очередь) жилой дом № 2 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (шифр проекта 08-1/2/3/4-13) по улице Чичерина в Калининском районе города Челябинска.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Чичерина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 36 Корпус: Строение: в
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Подсолнухи"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-301-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома № 1,2,3,4 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (2 этап строительства – 1 очередь) жилые дома № 3,4 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (шифр проекта 08-1/2/3/4-13) по улице Чичерина в Калининском районе города Челябинска.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Чичерина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 36 Корпус: Строение: в
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Подсолнухи"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.11.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-237-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома № 1,2,3,4 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1 этап строительства) жилой дом № 1 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (шифр проекта 08-1/2/3/4-13) по улице Чичерина в Калининском районе города Челябинска.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Чичерина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 34 Корпус: Строение: а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Подсолнухи"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.03.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-72-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 1 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями социально-бытового назначения (шифр проекта 24-01-14) в микрорайоне № 30 жилого района Северо-Запада в Калининском районе города Челябинска.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Татищева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 264 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Ньютон"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-177-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома № 5-6 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 7 (стр.) с подземной автостоянкой на 330 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе г. Челябинска - 1 этап строительства 2 очередь жилой дом № 5 (стр.), секции А,Б,В со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-5/6/7-16).
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Героя России Е.Н. Родионова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Ньютон"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-302-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома № 5-6 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 7 (стр.) с подземной автостоянкой на 330 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе г. Челябинска - 1 этап строительства 1 очередь жилой дом № 5 (стр.), секции Г, Д со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-5/6/7-16).
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Героя России Е.Н. Родионова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Ньютон"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-301-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома № 5-6 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 7 (стр.) с подземной автостоянкой на 330 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе г. Челябинска - II этап строительства жилой дом № 6 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-5/6/7-16).
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Героя России Е.Н. Родионова

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Ньютон"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-69-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома № 5-6 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 7 (стр.) с подземной автостоянкой на 330 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе г. Челябинска - III этап строительства 1 очередь жилой дом № 7 (стр.) (шифр проекта 24-5/6/7-16).
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Героя России Е.Н. Родионова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 15 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Ньютон"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-83-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома № 8-9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 10 (стр.) с подземной автостоянкой на 350 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района Северо-Запада в Калининском районе г. Челябинска - I этап строительства 2 очередь жилой дом № 8 (стр.) секции А, Б со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-8/9/10-15).
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Героя России Е.Н. Родионова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Ньютон"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-194-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома № 8-9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 10 (стр.) с подземной автостоянкой на 350 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района Северо-Запада в Калининском районе г. Челябинска - I этап строительства 1 очередь жилой дом № 8 (стр.) секции В, Г со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-8/9/10-15).
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Героя России Е.Н. Родионова

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Ньютон"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-193-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома № 8-9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 10 (стр.) с подземной автостоянкой на 350 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района Северо-Запада в Калининском районе г. Челябинска - III этап строительства 1 очередь жилой дом № 10 (стр.) секции А, Б со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-8/9/10-15).
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	250-летия Челябинска
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 44 Корпус: Строение: а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Ньютон"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-284-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома № 8-9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 10 (стр.) с подземной автостоянкой на 350 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района Северо-Запада в Калининском районе г. Челябинска - III этап строительства 2 очередь жилой дом № 10 (стр.) секции В, Г со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-8/9/10-15).
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	250-летия Челябинска
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 44 Корпус: Строение: а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Ньютон"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-286-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома № 8-9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 10 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и подземной автостоянкой на 350 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе города Челябинска - II этап строительства жилой дом № 9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-8/9/10-15)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Героя России Е.Н. Родионова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Ньютон"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU74315000-110-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Челябинска

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Союз строительных компаний Урала и Сибири
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7453198672
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7722401371

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	106321,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	363788,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2840434,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя</p>	
--	--------	---	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	<p>2014 г. - ООО «СК Легион» победитель конкурса «Строитель года – 2014», организованного Челябинским межрегиональным союзом строителей, в номинации «За лучший реализованный индивидуальный проект в сфере жилищного строительства». Жилой дом №40В по ул. Чичерина в Калининском районе г. Челябинска (Жилой комплекс «Подсолнухи»); - ООО «СК Легион» победитель конкурса «Лучшая строительная площадка – 2014», организованная НП СРО «ССК УрСиб». Жилые дома № 5-9 по улице Чичерина (жилой комплекс «Подсолнухи»).</p>
------------------------------------	-------	--

	<p>2015 г.</p> <ul style="list-style-type: none"> - ООО «СК Легион» одержало победу в конкурсе «Строитель года – 2015» в номинации «За лучший реализованный проект в сфере комплексного многоэтажного жилищного строительства» (квартал жилых домов в микрорайоне «Александровский»). Организатор конкурса – Челябинский межрегиональный Союз строителей; - Генеральный директор ООО «СК Легион» Иван Фёдорович Клушин стал победителем ежегодной премии «Человек года – 2015» в номинации «Девелопер в жилой недвижимости». Премия организована редакцией журнала «Деловой квартал» при поддержке Министерства экономического развития Челябинской области и ЧРОО «Союз Промышленников и предпринимателей». <p>2016г.</p> <ul style="list-style-type: none"> - По итогам ежегодного конкурса «Строитель года – 2016г», учрежденного Челябинским межрегиональным Союзом строителей, ООО «СК Легион» стала победителем в номинациях «За лучший индивидуальный проект в сфере жилищного строительства» - дом №22 по ул. Бейвеля (ЖК «Александровский»), «За лучший реализованный проект в сфере гражданского строительства» - благоустройство дома №22 по ул. Бейвеля (ЖК «Александровский»). <p>2017г.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Директор ООО «СК Легион» Пахомов С.В. победитель премии «Человек года 2017» в номинации «Застройщик года»; - ООО "СК Легион" в конкурсе «Строитель года» стало лучшим в номинациях: <ol style="list-style-type: none"> 1. "Лучший реализованный индивидуальный проект в сфере жилищного строительства" - Жилой дом №1 со встроено-пристроенными помещениями социально-бытового назначения в микрорайоне №30 жилого района Северо-Запада, г. Челябинск, ул. Татищева, 264. 2. "Благоустройство дворового пространства" - благоустройство дворового пространства жилых многоквартирных домов №№ 5,6,7 (стр.), г. Челябинск, пр. Героя России Родионова Е.Н. 13, 15. 3. ООО "СК Легион" получило специальный приз "За передовые технические и планировочные решения в строительстве". - СК «Легион» победитель премии «Wow awards 2017» с универсальным информационным инструментом ЖК Ньютон в номинации «Лучший региональный проект» (Единственная премия
--	---

		за лучшие рекламные проекты в области недвижимости) - В рамках XXI национального Конгресса по недвижимости СК «Легион» стала победителем риэлторской премии «Профессиональное признание» в номинации «Лучший девелоперский проект 2017»
--	--	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	

	9.2.7	Район в населенном пункте	Центральный
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	Подземная автостоянка на 205 м/м и 237 кладовых для хранения багажа
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Микрорайон № 20
	9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	1
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	1
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	9 195,1

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Несущая система подземной автостоянки – Несущий каркас неотапливаемой подземной автостоянки состоит из сборных железобетонных колонн с монолитными стенами и диафрагмами жесткости. Наружные стены – двух- и трехслойные конструкции: двухслойная состоит из монолитной железобетонной стены и утеплителя из пенополистирольных экструдированных плит; трехслойная конструкция состоит из монолитной железобетонной стены, утепленной пенополистирольными экструдированными плитами и наружного слоя из керамического кирпича.
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	
	9.2.24	Сейсмостойкость	5
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	0
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	3 973,7
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	3 973,7

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах

инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"ЧелябинскТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7447262619

10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Воробьев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Сергей
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	Васильевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	745105884167
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Легион-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7447127874
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	07.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	74-2-1-1-0847-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"МАГ Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7423100961
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	07.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	74-2-1-1-0848-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"МАГ Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7423100961
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	09.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	74-2-1-2-0454-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"МАГ Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7423100961
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс "Ньютон"
--	--------	---	-------------------------

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU74315000-101-г-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	18.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	31.10.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Челябинска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Краткосрочная аренда земельного участка города Челябинска

либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	УЗ № 15550-К-2017
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	31.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	09.06.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	19.03.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка	

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Муниципальное образование город Челябинск
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	74:36:0501004:44
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	33316 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Въезд в подземную автостоянку запроектирован с проспекта Героя России Е.Н. Родионова. Въездная зона расположена между жилыми домами № 1 и 2 (стр.). Контроль за въездом-выездом осуществляется при помощи видеонаблюдения.
---	--------	---	--

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Подземное пространство под частью дворовых площадок, проездами и частично под жилыми секциями домов 1, 2, 3 (стр.) занято подземной автостоянкой на 205 машино-мест. По внешнему периметру двора жилых домов № 1, 2, 3 (стр.) расположены парковочные места для временного пребывания автотранспорта в количестве 550 м/м, в том числе 58 м/м для маломобильных лиц.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Часть дворового пространства жилых домов № 1, 2, 3 (стр.) занимает подземная автостоянка с эксплуатируемой кровлей, на которой расположены тротуары, проезды и часть детских площадок, согласно схеме планировочной организации земельного участка жилых домов.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадки для размещения контейнеров запроектированы за пределами дворовой территории и расположены рядом с внутриквартальным проездом на расстоянии 20-25 метров от жилых домов № 1 и 3 (стр.).
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Вдоль подъездов и свободное от детских площадок дворовое пространство озеленяется с устройством газонов с посевом многолетних трав и посадкой деревьев и кустарников: кизильник, липа мелколистная, калина обыкновенная.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>Планировочные решения территории запроектированы с учетом нормативных документов для маломобильных групп населения: уклоны пешеходных дорожек не превышают нормативов для безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках, ширина дорожек и тротуаров принята не менее 2 м, в местах пересечения пешеходных дорожек с проезжей частью высота бортового камня понижена. Для маломобильных лиц предусмотрено 58 м/м для временного пребывания автотранспорта, подъезжающего к нежилым помещениям первого этажа жилых домов № 1, 2, 3 (стр.), а для пользования подземной автостоянкой предусмотрено сообщение из подземной автостоянки с любым этажом жилых домов № 1, 2, 3 (стр.) с помощью пассажирских лифтов через тамбур-шлюзы.</p>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	<p>Технические условия МБУ «Управление дорожных работ города Челябинска» № 76/НО-П от 24.04.2017г. на наружное освещение проектируемых зданий, сооружений, улиц и магистралей. Срок действия – 2 года.</p> <p>Наружное освещение предусматривается над въездом в автостоянку светодиодными лампами, на территории с детскими и спортивными площадками наружное освещение выполняется светильниками Эльбрус на опорах.</p>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
--	--------	---	--

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Альтернативная топливно-энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7447245331
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6-УП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Альтернативная топливно-энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7447245331
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.08.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6-УП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"АТЭК74"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7447255594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.01.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 376 094
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" города Челябинска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7421000440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.05.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0-36BC
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	16 366
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" города Челябинска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7421000440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.05.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0-36ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	23 381
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное бюджетное учреждение (75403)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Управление дорожных работ города Челябинска"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7448164942
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.05.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01-01/1129
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Производственный кооператив (14200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Лифттехсервис"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7448186907

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов	15.1.1	Количество жилых помещений	0
	15.1.2	Количество нежилых помещений	442
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	205

и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	237
---	-----------------	------------------------------------	-----

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
№1/1	Нежилое помещение	-1	-	16,6	Машино-место	16,6
№1/2	Нежилое помещение	-1	-	16,6	Машино-место	16,6

№2/1	Нежилое помещение	-1	-	16,5	Машино-место	16,5
№2/2	Нежилое помещение	-1	-	16,5	Машино-место	16,5
№3/1	Нежилое помещение	-1	-	16,3	Машино-место	16,3
№3/2	Нежилое помещение	-1	-	16,5	Машино-место	16,5
№4/1	Нежилое помещение	-1	-	16,5	Машино-место	16,5
№4/2	Нежилое помещение	-1	-	16,1	Машино-место	16,1

№5	Нежилое помещение	-1	-	15,3	Машино-место	15,3
№6	Нежилое помещение	-1	-	16,6	Машино-место	16,6
№7	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Машино-место	15,6
№8	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
№9	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
№10	Нежилое помещение	-1	-	21	Машино-место	21

№11/1	Нежилое помещение	-1	-	20,5	Машино-место	20,5
№11/2	Нежилое помещение	-1	-	16,4	Машино-место	16,4
№12	Нежилое помещение	-1	-	18,8	Машино-место	18,8
№13	Нежилое помещение	-1	-	15,1	Машино-место	15,1
№14/1	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
№14/2	Нежилое помещение	-1	-	16,7	Машино-место	16,7

№15/1	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
№15/2	Нежилое помещение	-1	-	14,8	Машино-место	14,8
№16/1	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
№16/2	Нежилое помещение	-1	-	14,8	Машино-место	14,8
№17/1	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
№17/2	Нежилое помещение	-1	-	14,8	Машино-место	14,8

№18/1	Нежилое помещение	-1	-	16,9	Машино-место	16,9
№18/2	Нежилое помещение	-1	-	16,3	Машино-место	16,3
№19	Нежилое помещение	-1	-	17,9	Машино-место	17,9
№20	Нежилое помещение	-1	-	16,2	Машино-место	16,2
№21	Нежилое помещение	-1	-	16,2	Машино-место	16,2
№22	Нежилое помещение	-1	-	16,2	Машино-место	16,2

№23	Нежилое помещение	-1	-	16,2	Машино-место	16,2
№24	Нежилое помещение	-1	-	16,2	Машино-место	16,2
№25	Нежилое помещение	-1	-	20,1	Машино-место	20,1
№26	Нежилое помещение	-1	-	16,2	Машино-место	16,2
№27	Нежилое помещение	-1	-	16,2	Машино-место	16,2
№28	Нежилое помещение	-1	-	16,2	Машино-место	16,2

№29	Нежилое помещение	-1	-	19,7	Машино-место	19,7
№30	Нежилое помещение	-1	-	16,2	Машино-место	16,2
№31	Нежилое помещение	-1	-	17,2	Машино-место	17,2
№32	Нежилое помещение	-1	-	14,5	Машино-место	14,5
№33	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Машино-место	15,6
№34	Нежилое помещение	-1	-	18,4	Машино-место	18,4

№35	Нежилое помещение	-1	-	15	Машино-место	15
№36	Нежилое помещение	-1	-	16,2	Машино-место	16,2
№37	Нежилое помещение	-1	-	16,5	Машино-место	16,5
№38	Нежилое помещение	-1	-	15,5	Машино-место	15,5
№39	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Машино-место	15,6
№40	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Машино-место	15,6

№41	Нежилое помещение	-1	-	15,6	Машино-место	15,6
№42	Нежилое помещение	-1	-	16,5	Машино-место	16,5
№43	Нежилое помещение	-1	-	15,7	Машино-место	15,7
№44	Нежилое помещение	-1	-	14,3	Машино-место	14,3
№45	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
№46	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Машино-место	15,2

№47	Нежилое помещение	-1	-	14,3	Машино-место	14,3
№48	Нежилое помещение	-1	-	15,4	Машино-место	15,4
№49	Нежилое помещение	-1	-	14,3	Машино-место	14,3
№50	Нежилое помещение	-1	-	15,3	Машино-место	15,3
№51	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
№52	Нежилое помещение	-1	-	14,2	Машино-место	14,2

№53	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
№54	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
№55	Нежилое помещение	-1	-	14,2	Машино-место	14,2
№56	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
№57	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
№58	Нежилое помещение	-1	-	14,2	Машино-место	14,2

№59	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
№60	Нежилое помещение	-1	-	18,3	Машино-место	18,3
№61	Нежилое помещение	-1	-	17,9	Машино-место	17,9
№62	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
№63	Нежилое помещение	-1	-	14,2	Машино-место	14,2
№64	Нежилое помещение	-1	-	15,1	Машино-место	15,1

№65	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
№66	Нежилое помещение	-1	-	14,2	Машино-место	14,2
№67	Нежилое помещение	-1	-	16,2	Машино-место	16,2
№68	Нежилое помещение	-1	-	18,3	Машино-место	18,3
№69	Нежилое помещение	-1	-	17,9	Машино-место	17,9
№70	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Машино-место	14,7

№71	Нежилое помещение	-1	-	14,2	Машино-место	14,2
№72	Нежилое помещение	-1	-	16,4	Машино-место	16,4
№73	Нежилое помещение	-1	-	16,5	Машино-место	16,5
№74	Нежилое помещение	-1	-	14,3	Машино-место	14,3
№75	Нежилое помещение	-1	-	13,8	Машино-место	13,8
№76	Нежилое помещение	-1	-	16	Машино-место	16

№77	Нежилое помещение	-1	-	15,9	Машино-место	15,9
№78	Нежилое помещение	-1	-	13,8	Машино-место	13,8
№79	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
№80	Нежилое помещение	-1	-	17,8	Машино-место	17,8
№81	Нежилое помещение	-1	-	17,7	Машино-место	17,7
№82	Нежилое помещение	-1	-	15,7	Машино-место	15,7

№83	Нежилое помещение	-1	-	13,8	Машино-место	13,8
№84	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
№85	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
№86	Нежилое помещение	-1	-	13,8	Машино-место	13,8
№87	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
№88	Нежилое помещение	-1	-	17,8	Машино-место	17,8

№89	Нежилое помещение	-1	-	17,7	Машино-место	17,7
№90	Нежилое помещение	-1	-	18,1	Машино-место	18,1
№91	Нежилое помещение	-1	-	13,8	Машино-место	13,8
№92	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
№93	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
№94	Нежилое помещение	-1	-	13,8	Машино-место	13,8

№95	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
№96	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
№97	Нежилое помещение	-1	-	13,8	Машино-место	13,8
№98	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
№99	Нежилое помещение	-1	-	14,8	Машино-место	14,8
№100	Нежилое помещение	-1	-	13,9	Машино-место	13,9

№101	Нежилое помещение	-1	-	17	Машино-место	17
№102	Нежилое помещение	-1	-	18	Машино-место	18
№103	Нежилое помещение	-1	-	14,8	Машино-место	14,8
№104	Нежилое помещение	-1	-	13,8	Машино-место	13,8
№105	Нежилое помещение	-1	-	14,8	Машино-место	14,8
№106	Нежилое помещение	-1	-	14,8	Машино-место	14,8

№107	Нежилое помещение	-1	-	13,8	Машино-место	13,8
№108	Нежилое помещение	-1	-	14,8	Машино-место	14,8
№109	Нежилое помещение	-1	-	14,8	Машино-место	14,8
№110	Нежилое помещение	-1	-	13,8	Машино-место	13,8
№111	Нежилое помещение	-1	-	16,1	Машино-место	16,1
№112	Нежилое помещение	-1	-	16,1	Машино-место	16,1

№113	Нежилое помещение	-1	-	13,8	Машино-место	13,8
№114	Нежилое помещение	-1	-	14,8	Машино-место	14,8
№115	Нежилое помещение	-1	-	14,8	Машино-место	14,8
№116	Нежилое помещение	-1	-	13,8	Машино-место	13,8
№117	Нежилое помещение	-1	-	14,8	Машино-место	14,8
№118	Нежилое помещение	-1	-	14,8	Машино-место	14,8

№119	Нежилое помещение	-1	-	13,8	Машино-место	13,8
№120	Нежилое помещение	-1	-	14,8	Машино-место	14,8
№121	Нежилое помещение	-1	-	14,8	Машино-место	14,8
№122	Нежилое помещение	-1	-	13,8	Машино-место	13,8
№123	Нежилое помещение	-1	-	14,8	Машино-место	14,8
№124	Нежилое помещение	-1	-	14,8	Машино-место	14,8

№125	Нежилое помещение	-1	-	13,8	Машино-место	13,8
№126	Нежилое помещение	-1	-	16,1	Машино-место	16,1
№127	Нежилое помещение	-1	-	16	Машино-место	16
№128	Нежилое помещение	-1	-	16,1	Машино-место	16,1
№129	Нежилое помещение	-1	-	14,3	Машино-место	14,3
№130	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Машино-место	15,2

№131	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
№132	Нежилое помещение	-1	-	14,2	Машино-место	14,2
№133	Нежилое помещение	-1	-	16,1	Машино-место	16,1
№134	Нежилое помещение	-1	-	15,1	Машино-место	15,1
№135	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
№136	Нежилое помещение	-1	-	17,2	Машино-место	17,2

№137	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
№138	Нежилое помещение	-1	-	14,2	Машино-место	14,2
№139	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
№140	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
№141	Нежилое помещение	-1	-	14,2	Машино-место	14,2
№142	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Машино-место	15,2

№143	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
№144	Нежилое помещение	-1	-	14,2	Машино-место	14,2
№145	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
№146	Нежилое помещение	-1	-	15,2	Машино-место	15,2
№147	Нежилое помещение	-1	-	14,2	Машино-место	14,2
№148	Нежилое помещение	-1	-	16,2	Машино-место	16,2

№149	Нежилое помещение	-1	-	15,7	Машино-место	15,7
№150	Нежилое помещение	-1	-	13,8	Машино-место	13,8
№151	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
№152	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
№153	Нежилое помещение	-1	-	13,8	Машино-место	13,8
№154	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Машино-место	14,7

№155	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
№156	Нежилое помещение	-1	-	13,8	Машино-место	13,8
№157	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
№158	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
№159	Нежилое помещение	-1	-	13,8	Машино-место	13,8
№160	Нежилое помещение	-1	-	15,7	Машино-место	15,7

№161	Нежилое помещение	-1	-	16,7	Машино-место	16,7
№162	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
№163	Нежилое помещение	-1	-	15,7	Машино-место	15,7
№164	Нежилое помещение	-1	-	15,7	Машино-место	15,7
№165	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
№166	Нежилое помещение	-1	-	15,7	Машино-место	15,7

№167	Нежилое помещение	-1	-	15,7	Машино-место	15,7
№168	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
№169	Нежилое помещение	-1	-	15,7	Машино-место	15,7
№170	Нежилое помещение	-1	-	15,7	Машино-место	15,7
№171	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
№172	Нежилое помещение	-1	-	16,7	Машино-место	16,7

№173	Нежилое помещение	-1	-	16,1	Машино-место	16,1
№174	Нежилое помещение	-1	-	14,2	Машино-место	14,2
№175	Нежилое помещение	-1	-	15,1	Машино-место	15,1
№176	Нежилое помещение	-1	-	15,3	Машино-место	15,3
№177	Нежилое помещение	-1	-	14,4	Машино-место	14,4
№178	Нежилое помещение	-1	-	15,3	Машино-место	15,3

№179	Нежилое помещение	-1	-	16	Машино-место	16
№180	Нежилое помещение	-1	-	14,7	Машино-место	14,7
№181	Нежилое помещение	-1	-	15,3	Машино-место	15,3
№182	Нежилое помещение	-1	-	14,4	Машино-место	14,4
№183	Нежилое помещение	-1	-	15,3	Машино-место	15,3
№184	Нежилое помещение	-1	-	15,1	Машино-место	15,1

№185	Нежилое помещение	-1	-	14,2	Машино-место	14,2
№186	Нежилое помещение	-1	-	16,1	Машино-место	16,1
№187	Нежилое помещение	-1	-	13,9	Машино-место	13,9
№188	Нежилое помещение	-1	-	13,9	Машино-место	13,9
№189	Нежилое помещение	-1	-	14,9	Машино-место	14,9
№190	Нежилое помещение	-1	-	14,8	Машино-место	14,8

№191	Нежилое помещение	-1	-	13,8	Машино-место	13,8
№192	Нежилое помещение	-1	-	14,8	Машино-место	14,8
№193	Нежилое помещение	-1	-	14,9	Машино-место	14,9
№194	Нежилое помещение	-1	-	13,8	Машино-место	13,8
№195	Нежилое помещение	-1	-	14,3	Машино-место	14,3
№1	Нежилое помещение	-1	-	4	Кладовая для багажа	4

№2	Нежилое помещение	-1	-	4,3	Кладовая для багажа	4,3
№3	Нежилое помещение	-1	-	4,5	Кладовая для багажа	4,5
№4	Нежилое помещение	-1	-	4,4	Кладовая для багажа	4,4
№5	Нежилое помещение	-1	-	4,2	Кладовая для багажа	4,2
№6	Нежилое помещение	-1	-	4,7	Кладовая для багажа	4,7
№7	Нежилое помещение	-1	-	4,6	Кладовая для багажа	4,6

№8	Нежилое помещение	-1	-	4,3	Кладовая для багажа	4,3
№9	Нежилое помещение	-1	-	3,6	Кладовая для багажа	3,6
№10	Нежилое помещение	-1	-	4,1	Кладовая для багажа	4,1
№11	Нежилое помещение	-1	-	4,1	Кладовая для багажа	4,1
№12	Нежилое помещение	-1	-	4	Кладовая для багажа	4
№13	Нежилое помещение	-1	-	4	Кладовая для багажа	4

№14	Нежилое помещение	-1	-	3,7	Кладовая для багажа	3,7
№15	Нежилое помещение	-1	-	2,8	Кладовая для багажа	2,8
№16	Нежилое помещение	-1	-	4,1	Кладовая для багажа	4,1
№17	Нежилое помещение	-1	-	2,4	Кладовая для багажа	2,4
№18	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3
№19	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3

№20	Нежилое помещение	-1	-	2,7	Кладовая для багажа	2,7
№21	Нежилое помещение	-1	-	2,4	Кладовая для багажа	2,4
№22	Нежилое помещение	-1	-	2,4	Кладовая для багажа	2,4
№23	Нежилое помещение	-1	-	2,5	Кладовая для багажа	2,5
№24	Нежилое помещение	-1	-	2,4	Кладовая для багажа	2,4
№25	Нежилое помещение	-1	-	2,1	Кладовая для багажа	2,1

№26	Нежилое помещение	-1	-	4,1	Кладовая для багажа	4,1
№27	Нежилое помещение	-1	-	3,5	Кладовая для багажа	3,5
№28	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№29	Нежилое помещение	-1	-	3,7	Кладовая для багажа	3,7
№30	Нежилое помещение	-1	-	3,4	Кладовая для багажа	3,4
№31	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2

№32	Нежилое помещение	-1	-	3,7	Кладовая для багажа	3,7
№33	Нежилое помещение	-1	-	3,7	Кладовая для багажа	3,7
№34	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№35	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№36	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№37	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1

№38	Нежилое помещение	-1	-	3,7	Кладовая для багажа	3,7
№39	Нежилое помещение	-1	-	3,7	Кладовая для багажа	3,7
№40	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№41	Нежилое помещение	-1	-	3,4	Кладовая для багажа	3,4
№42	Нежилое помещение	-1	-	3,4	Кладовая для багажа	3,4
№43	Нежилое помещение	-1	-	6,3	Кладовая для багажа	6,3

№44	Нежилое помещение	-1	-	3,3	Кладовая для багажа	3,3
№45	Нежилое помещение	-1	-	3,4	Кладовая для багажа	3,4
№46	Нежилое помещение	-1	-	3,4	Кладовая для багажа	3,4
№47	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№48	Нежилое помещение	-1	-	3,7	Кладовая для багажа	3,7
№49	Нежилое помещение	-1	-	3,7	Кладовая для багажа	3,7

№50	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№51	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№52	Нежилое помещение	-1	-	3,5	Кладовая для багажа	3,5
№53	Нежилое помещение	-1	-	3,4	Кладовая для багажа	3,4
№54	Нежилое помещение	-1	-	3,6	Кладовая для багажа	3,6
№55	Нежилое помещение	-1	-	8,2	Кладовая для багажа	8,2

№56	Нежилое помещение	-1	-	3,8	Кладовая для багажа	3,8
№57	Нежилое помещение	-1	-	3,9	Кладовая для багажа	3,9
№58	Нежилое помещение	-1	-	3,6	Кладовая для багажа	3,6
№59	Нежилое помещение	-1	-	3,8	Кладовая для багажа	3,8
№60	Нежилое помещение	-1	-	3,8	Кладовая для багажа	3,8
№61	Нежилое помещение	-1	-	3,8	Кладовая для багажа	3,8

№62	Нежилое помещение	-1	-	3,7	Кладовая для багажа	3,7
№63	Нежилое помещение	-1	-	5,2	Кладовая для багажа	5,2
№64	Нежилое помещение	-1	-	8	Кладовая для багажа	8
№65	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№66	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№67	Нежилое помещение	-1	-	3,7	Кладовая для багажа	3,7

№68	Нежилое помещение	-1	-	3,7	Кладовая для багажа	3,7
№69	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№70	Нежилое помещение	-1	-	3,4	Кладовая для багажа	3,4
№71	Нежилое помещение	-1	-	3,5	Кладовая для багажа	3,5
№72	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№73	Нежилое помещение	-1	-	4,8	Кладовая для багажа	4,8

№74	Нежилое помещение	-1	-	2,7	Кладовая для багажа	2,7
№75	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3
№76	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3
№77	Нежилое помещение	-1	-	2,7	Кладовая для багажа	2,7
№78	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№79	Нежилое помещение	-1	-	2,4	Кладовая для багажа	2,4

№80	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№81	Нежилое помещение	-1	-	4,2	Кладовая для багажа	4,2
№82	Нежилое помещение	-1	-	4,8	Кладовая для багажа	4,8
№83	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3
№84	Нежилое помещение	-1	-	3,7	Кладовая для багажа	3,7
№85	Нежилое помещение	-1	-	3,4	Кладовая для багажа	3,4

№86	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№87	Нежилое помещение	-1	-	3,7	Кладовая для багажа	3,7
№88	Нежилое помещение	-1	-	3,7	Кладовая для багажа	3,7
№89	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№90	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№91	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1

№92	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№93	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№94	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№95	Нежилое помещение	-1	-	3,7	Кладовая для багажа	3,7
№96	Нежилое помещение	-1	-	4,2	Кладовая для багажа	4,2
№97	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2

№98	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№99	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№100	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№101	Нежилое помещение	-1	-	3,5	Кладовая для багажа	3,5
№102	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№103	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2

№104	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№105	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№106	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№107	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№108	Нежилое помещение	-1	-	3,3	Кладовая для багажа	3,3
№109	Нежилое помещение	-1	-	3,8	Кладовая для багажа	3,8

№110	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№111	Нежилое помещение	-1	-	3,3	Кладовая для багажа	3,3
№112	Нежилое помещение	-1	-	3,3	Кладовая для багажа	3,3
№113	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№114	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№115	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1

№116	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№117	Нежилое помещение	-1	-	3,3	Кладовая для багажа	3,3
№118	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№119	Нежилое помещение	-1	-	4,1	Кладовая для багажа	4,1
№120	Нежилое помещение	-1	-	3,6	Кладовая для багажа	3,6
№121	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1

№122	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№123	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№124	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№125	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№126	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№127	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2

№128	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№129	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№130	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№131	Нежилое помещение	-1	-	3,3	Кладовая для багажа	3,3
№132	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3
№133	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2

№134	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№135	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№136	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№137	Нежилое помещение	-1	-	2,3	Кладовая для багажа	2,3
№138	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№139	Нежилое помещение	-1	-	3,3	Кладовая для багажа	3,3

№140	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№141	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3
№142	Нежилое помещение	-1	-	4,3	Кладовая для багажа	4,3
№143	Нежилое помещение	-1	-	4,1	Кладовая для багажа	4,1
№144	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3
№145	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1

№146	Нежилое помещение	-1	-	3,3	Кладовая для багажа	3,3
№147	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№148	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№149	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№150	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№151	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1

№152	Нежилое помещение	-1	-	3,4	Кладовая для багажа	3,4
№153	Нежилое помещение	-1	-	2,6	Кладовая для багажа	2,6
№154	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№155	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№156	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№157	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2

№158	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№159	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№160	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№161	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№162	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№163	Нежилое помещение	-1	-	3,6	Кладовая для багажа	3,6

№164	Нежилое помещение	-1	-	3,8	Кладовая для багажа	3,8
№165	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№166	Нежилое помещение	-1	-	3,8	Кладовая для багажа	3,8
№167	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№168	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№169	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1

№170	Нежилое помещение	-1	-	4	Кладовая для багажа	4
№171	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№172	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№173	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№174	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№175	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2

№176	Нежилое помещение	-1	-	2,9	Кладовая для багажа	2,9
№177	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№178	Нежилое помещение	-1	-	4,7	Кладовая для багажа	4,7
№179	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3
№180	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№181	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2

№182	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№183	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№184	Нежилое помещение	-1	-	3,7	Кладовая для багажа	3,7
№185	Нежилое помещение	-1	-	3,5	Кладовая для багажа	3,5
№186	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№187	Нежилое помещение	-1	-	3,5	Кладовая для багажа	3,5

№188	Нежилое помещение	-1	-	3,5	Кладовая для багажа	3,5
№189	Нежилое помещение	-1	-	3,3	Кладовая для багажа	3,3
№190	Нежилое помещение	-1	-	3,9	Кладовая для багажа	3,9
№191	Нежилое помещение	-1	-	3,9	Кладовая для багажа	3,9
№192	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№193	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1

№194	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№195	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№196	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№197	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№198	Нежилое помещение	-1	-	4,3	Кладовая для багажа	4,3
№199	Нежилое помещение	-1	-	3,7	Кладовая для багажа	3,7

№200	Нежилое помещение	-1	-	3,7	Кладовая для багажа	3,7
№201	Нежилое помещение	-1	-	4,1	Кладовая для багажа	4,1
№202	Нежилое помещение	-1	-	4,3	Кладовая для багажа	4,3
№203	Нежилое помещение	-1	-	3,7	Кладовая для багажа	3,7
№204	Нежилое помещение	-1	-	4,2	Кладовая для багажа	4,2
№205	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2

№206	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№207	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№208	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№209	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№210	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№211	Нежилое помещение	-1	-	4,9	Кладовая для багажа	4,9

№212	Нежилое помещение	-1	-	3,9	Кладовая для багажа	3,9
№213	Нежилое помещение	-1	-	3,6	Кладовая для багажа	3,6
№214	Нежилое помещение	-1	-	3,6	Кладовая для багажа	3,6
№215	Нежилое помещение	-1	-	3,5	Кладовая для багажа	3,5
№216	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№217	Нежилое помещение	-1	-	3,6	Кладовая для багажа	3,6

№218	Нежилое помещение	-1	-	3,4	Кладовая для багажа	3,4
№219	Нежилое помещение	-1	-	3,5	Кладовая для багажа	3,5
№220	Нежилое помещение	-1	-	3,5	Кладовая для багажа	3,5
№221	Нежилое помещение	-1	-	4,7	Кладовая для багажа	4,7
№222	Нежилое помещение	-1	-	4,3	Кладовая для багажа	4,3
№223	Нежилое помещение	-1	-	3,6	Кладовая для багажа	3,6

№224	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№225	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№226	Нежилое помещение	-1	-	3,2	Кладовая для багажа	3,2
№227	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№228	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3
№229	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1

№230	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3
№231	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№232	Нежилое помещение	-1	-	3,3	Кладовая для багажа	3,3
№233	Нежилое помещение	-1	-	3,6	Кладовая для багажа	3,6
№234	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№235	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3

№236	Нежилое помещение	-1	-	3,1	Кладовая для багажа	3,1
№237	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая для багажа	3

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Рампа	Въезд в подземную автостоянку.	Въезд – выезд автомобилей.	124,3
2	Проезды, проходы	Проезды вдоль шести пожарных отсеков подземной автостоянки и проходы между отсеками.	Проезды автотранспорта вдоль отсеков	3 923,5
3	Эвакуационный выход из подземной автостоянки	Выход расположен в северной торцевой части подземной автостоянки.	Выход из помещения наружу в безопасную зону на случай пожара.	15

4	Коридоры кладовых	Проходы вдоль кладовых для хранения багажа в подземной автостоянке.	Проходы, соединяющие отдельные части помещения.	529,2
5	Помещение для хранения полумоечных машин	Помещение в южной части подземной автостоянки.	Техническое помещение для хранения полумоечной машины.	8,9
6	Электрощитовая	Электрощитовая расположена в подземной автостоянке рядом с эвакуационным выходом № 1; вторая – в торце жилого дома № 13.	Для размещения электрооборудования подземной автостоянки.	13,6
7	Подсобные помещения	В южной части подземной автостоянки.	Помещения, используемые управляющей компанией для выполнения мелких ремонтных работ и хранения оборудования, предназначенного для обслуживания нужд владельцев помещений дома.	28,8
8	Вентпомещение и вентшахты	Вентпомещение расположено рядом с лестнично-лифтовым блоком жилого дома № 1 (стр.). Вентшахты расположены около каждого выхода из подземной стоянки в лестнично-лифтовой холл.	Помещение для воздухообмена между помещением автостоянки и атмосферой.	20,1

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4

1	Электрощитовая в северной части подземной автостоянки	1.Вводно-распределительные устройства (ВРУ), состоящие из вводной панели и распределительных панелей. 2.Щит распределительный (ЩО). 3.Щит распределительный (ЩАО). 4.Шкаф распределительный 5.ЩСК 6.ЩАОК	1.ВРУ служит для приема, распределения и учета электроэнергии. 2.Рабочее освещение, ремонтные розетки. 3.Аварийное освещение. 4.Освещение, ремонтные розетки кладовых. 5.Рабочее освещение, ремонтные розетки кладовых. 6.Аварийное освещение кладовых
2	Помещение на 1-ом этаже	Видеокамеры и системы контроля доступа	Обзорное видеонаблюдение территории объекта, проездов, различение лиц водителей при выезде с автопарковки, входящих людей на придомовую территорию, в автопарковку и в дома, различение номеров автомобилей на въездах на территорию. Фиксация событий в системе: -прохода через точки доступа системы контроля доступа; -номеров автомобилей в зонах въездов/выездов с подземной парковки. Предоставление доступа разрешенным номерам на въезд в автопарковку (дублирование проезда в автопарковку по картам доступа).
3	Рампа	Шкаф силовой (ЩС) в составе: автоматические выключатели, контактор.	Освещение ramпы, управление воротами, воздушные завесы.
4	Вентпомещение	Автоматические выключатели, диф. выключатели.	Освещение, ремонтные розетки, вентиляторы.

5	Помещение насосной АПТ в подвале жилого дома № 3	1.Повысительные насосы. 2.Насос-жокей. 3.Поршневой компрессор. 4.Узел управления спринклерно-воздушный. 5.Дренажный насос «Wilо».	1.Обеспечивают необходимым напором систему АПТ. 2.Поддерживает давление воды в трубах автоматического пожаротушения в подземной автостоянке до узлов управления. 3.Поддерживает давление воздуха в трубах автоматического пожаротушения в подземной автостоянке. 4.Принимает сигнал о пожаре (в результате падения давления на спринклере) и распределяет потоки воды в трубопроводы. 5.Удаление случайных стоков из приемка в помещении АПТ.
6	Под потолком подземной автостоянки в обслуживаемом пожарном отсеке и на рампе	Приточное и вытяжное канальное оборудование.	Для обеспечения требуемого воздухообмена в подземной автостоянке.
7	Вентпомещения	Осевые вентиляторы.	Приточные противодымные системы. Для обеспечения незадымляемости путей эвакуации.
8	Тамбур-шлюзы в обслуживаемом пожарном отсеке	Клапаны избыточного давления (КИД).	Компенсация удаляемых продуктов горения. Для обеспечения незадымляемости путей эвакуации.
9	Шахта на кровле	Крышный вентилятор	Вытяжная противодымная система: для обеспечения ограничения распространения продуктов горения.

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
---	---------------	---------------------------------------	-----

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	114 800 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

--	--	--	--

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	74:36:0501004:44
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Возобновляемая кредитная линия по соглашению № 01RW3L от 15.05.2018
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	"АЛЬФА-БАНК"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7728168971
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	800 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	28.04.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	400 000 000
---	---------------	--	-------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Жилой комплекс «Ньютон» располагается около ледовой арены «Трактор», окружен улицами: Татищева, 250-летия Челябинска, академика Макеева и пр. Героя России Евгения Родионова. Проект ЖК «Ньютон» объединяет в себя два соседних микрорайона 30-ый и 20-ый, где планируется построить около 500 000 кв.м жилья комфорт класса.</p> <p>Группы домов объединены в большие по площади закрытые дворовые территории. Большинство первых этажей домов рассчитано под коммерческую недвижимость, в подъездах на первых этажах будут располагаться специальные помещения для колясок и велосипедов, кроме этого предусмотрены подземные и наземные парковки с достаточным количеством машиномест.</p> <p>Особое внимание уделено инфраструктуре района: парк, школа, детские сады, игровые и спортивные площадки, магазины и кафе. Центральным элементом проекта станет прогулочная зона, объединяющая в себе сохранный и облагороженный лесной массив, а также два прогулочных бульвара.</p>
--	---------------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d31813bda94a300000101803790002
Владелец: **ООО "СК Легион", Пахомов Сергей
Валерьевич, Челябинск г**
Действителен: с 18.08.2017 по 18.08.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018