

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Изменения № 4 в проектную декларацию на объект: жилые дома № 4, 5 (стр) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилые дома № 6, 7 (стр) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе. 1 этап строительства (2 очередь) – жилой дом № 5 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры

№ 74-000731

Дата подачи декларации: 26.12.2018

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                                      |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СК Легион"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СК Легион"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>454100</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Аношкина</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>12;</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Помещение: <b>13;</b>                                                                        |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                            |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(351)2813080</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@legion74.ru</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.legion74.ru</b>                                                                  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Пахомов</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>директор</b>                                                                           |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>Строительная компания Легион</b>                                         |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                                                                                                                      |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7447228150</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137447009248</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2013 г.</b>                                                                                                                                                                                            |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                                                                                               |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Клушин</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Иван</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Федорович</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Гражданин РФ</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>58,295 %</b>                                                                                                                                                                               |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Букреев</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Гражданин РФ</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>41,705 %</b>                                                                                                                                                                               |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Букреев</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Гражданин РФ</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>41,705 %</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>002-918-204 14</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.7 | ИНН:<br><b>745302695602</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является участником Общества (владелец доли в уставном капитале ООО Специализированный застройщик «СК Легион»)</b> |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Клушин</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.2 | Имя:<br><b>Иван</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Федорович</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Гражданин РФ</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>58,295 %</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>088-747-194 33</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.7 | ИНН:<br><b>744709228230</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является участником Общества (владелец доли в уставном капитале ООО Специализированный застройщик «СК Легион»)</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                              | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 1,2,3,4 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и (2 этап строительства - 1 очередь) жилые дома № 3,4 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по улице Чичерина в Калининском районе города Челябинска</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Чичерина</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>36</b> ; Строение: <b>В</b> ;                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Подсолнухи"</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2015 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>06.11.2015</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-237-2015</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                          | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 1,2,3,4 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (2 этап строительства – 2 очередь) жилой дом № 2 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по улице Чичерина в Калининском районе города Челябинска</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Чичерина</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>36</b> ; Строение: <b>В</b> ;                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Подсолнухи"</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2015 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.12.2015</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-301-2015</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                          | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 1,2,3,4 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и (1 этап строительства - жилой дом № 1 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, шифр проекта 08-1/2/3/4-13) по ул. Чичерина в Калининском районе города Челябинска</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Чичерина</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>34</b> ; Строение: <b>A</b> ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Подсолнухи"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2016 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>31.03.2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-72-2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 1 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями социально-бытового назначения (шифр проекта 24-01-14) в микрорайоне № 30 жилого района Северо-Запада в Калининском районе города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Татищева</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>264</b> ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>29.07.2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-177-2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 5-6(стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 7 с подземной автостоянкой на 330 машиномест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе города Челябинска - 1 этап строительства 2 очередь - жилой дом № 5 (стр.), секции А,Б,В со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-5/6/7-16)</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Героя России Е.Н. Родионова</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>13</b> ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>20.12.2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-302-2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 5-6(стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 7 с подземной автостоянкой на 330 машиномест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе города Челябинска - 1 этап строительства 1 очередь - жилой дом № 5 (стр.), секции Г, Д со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-5/6/7-16)</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Героя России Е.Н. Родионова</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>13;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>20.12.2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-301-2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 5-6 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 7 (стр.) с подземной автостоянкой на 330 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе города Челябинска - II этап строительства жилой дом № 6 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-5/6/7-16)</b>                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Героя России Е.Н. Родионова</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>13;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>14.04.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-69-2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 5-6 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 7 (стр.) с подземной автостоянкой на 330 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе города Челябинска - III этап строительства (1 очередь) жилой дом № 7 (стр.) (шифр проекта 24-5/6/7-16)</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Героя России Е.Н. Родионова</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |



|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>15;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>28.04.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-83-2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 8-9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 10 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и подземной автостоянкой на 350 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе города Челябинска - I этап строительства (2 очередь) жилой дом № 8 (стр.) секции А, Б со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-8/9/10-15)</b> |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Героя России Е.Н. Родионова</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.10.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-194-2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 8-9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 10 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и подземной автостоянкой на 350 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе города Челябинска - I этап строительства (1 очередь) жилой дом № 8 (стр.) секции В, Г со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-8/9/10-15)</b> |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Героя России Е.Н. Родионова</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.10.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-193-2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 8-9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 10 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и подземной автостоянкой на 350 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе города Челябинска - III этап строительства (1 очередь) жилой дом № 10 (стр.) секции А, Б со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-8/9/10-15)</b> |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>250-летия Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>44</b> ; Строение: <b>А</b> ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.12.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-284-2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 8-9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 10 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и подземной автостоянкой на 350 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе города Челябинска - III этап строительства (2 очередь) жилой дом № 10 (стр.) секции В, Г со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-8/9/10-15)</b> |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>250-летия Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>44</b> ; Строение: <b>А</b> ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.12.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-286-2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 8-9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 10 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и подземной автостоянкой на 350 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе города Челябинска - II этап строительства жилой дом № 9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-8/9/10-15)</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Героя России Е.Н. Родионова</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>28.04.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-110-2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 8, 9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 10 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и подземной автостоянкой на 371 м/м в микрорайоне № 30 жилого района Северо-Запада. 3 этап строительства (3 очередь) – подземная автостоянка на 371 м/м (шифр проекта 24-8/9/10-15)</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>250-летия Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>44-а, строение 1 (подземная автостоянка);</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>31.07.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-158-2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 11,12 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 13 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и подземной автостоянкой на 327 машино-место в микрорайоне № 30 жилого района Северо-Запада - I этап строительства жилой дом № 11 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-11/12/13-16)</b> |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Героя России Родионова Е.Н.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>19;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>12.11.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-219-2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства                                                                                                     |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Союз строительных компаний Урала и Сибири</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7453198672</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Ассоциация (союз)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br><b>7722401371</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>111 783 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>372 618 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>5 420 607 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:<br><b>2014 г. - ООО «СК Легион» победитель конкурса «Строитель года – 2014», организованного Челябинским межрегиональным Союзом строителей, в номинации «За лучший реализованный индивидуальный проект в сфере жилищного строительства». Жилой дом №40В по ул. Чичерина в Калининском районе г. Челябинска (Жилой комплекс «Подсолнухи»); - ООО «СК Легион» победитель конкурса «Лучшая строительная площадка – 2014», организованная НП СРО «ССК УрСиб». Жилые дома № 5-9 по улице Чичерина (жилой комплекс «Подсолнухи»). 2015 г. - ООО «СК Легион» одержало победу в конкурсе «Строитель года – 2015» в номинации «За лучший реализованный проект в сфере комплексного многоэтажного жилищного строительства» (квартал жилых домов в микрорайоне «Александровский»). Организатор конкурса – Челябинский межрегиональный Союз строителей; - Генеральный директор ООО «СК Легион» Иван Фёдорович Клушин стал победителем ежегодной премии «Человек года – 2015» в номинации «Девелопер в жилой недвижимости». Премия организована редакцией журнала «Деловой квартал» при поддержке Министерства экономического развития Челябинской области и ЧРОО «Союз Промышленников и предпринимателей». 2016 г. - По итогам ежегодного конкурса «Строитель года – 2016г», учрежденного Челябинским межрегиональным Союзом строителей, ООО «СК Легион» стала победителем в номинациях «За лучший индивидуальный проект в сфере жилищного строительства» - дом №22 по ул. Бейвеля (ЖК «Александровский»), «За лучший реализованный проект в сфере гражданского строительства» - благоустройство дома №22 по ул. Бейвеля (ЖК «Александровский»). 2017 г. - Директор ООО «СК Легион» Пахомов С.В. победитель премии «Человек года 2017» в номинации «Застройщик года»; - ООО "СК Легион" в конкурсе «Строитель года» стало лучшим в номинациях: 1. "Лучший реализованный индивидуальный проект в сфере жилищного строительства" - Жилой дом №1 с остроено-пристроенными помещениями социально-бытового назначения в микрорайоне №30 жилого района Северо-Запада, г.Челябинск, ул. Татищева, 264. 2. "Благоустройство дворового пространства" - благоустройство дворового пространства жилых многоквартирных домов №№ 5,6,7 (стр.), г. Челябинск, пр. Героя России Родионова Е.Н. 13, 15. 3. ООО "СК Легион" получило специальный приз "За передовые технические и планировочные решения в строительстве". - СК «Легион» победитель премии «Wow awards 2017» с универсальным информационным инструментом ЖК Ньютон в номинации «Лучший региональный проект» (Единственная премия за лучшие рекламные проекты в области недвижимости). - В рамках XXI национального Конгресса по недвижимости СК «Легион» стала победителем риэлторской премии «Профессиональное признание» в номинации «Лучший девелоперский проект 2017». 2018 г. - ООО «СК Легион» признана победителем и награждена Золотой статуэткой в конкурсе «Строитель года – 2018», организованного Челябинским межрегиональным Союзом строителей, в номинации «За особые достижения по созданию комфортных условий при комплексной застройке: жилой комплекс «Ньютон».</b> |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Центральный</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>№ 5 (стр.)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Микрорайон № 20</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>20852,5 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Несущая система жилого дома – железобетонный связевой каркас, состоящий из колонн, пилонов и монолитного ядра жесткости. Наружные стены – трехслойная облегченная кирпичная кладка толщиной 510 и 640 мм и кладка из керамического кирпича с наружным утеплением (система мокрого фасада).)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10829,5 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>654,5 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11484 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства)</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>012555-К-2014</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>20.03.2014</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>25.01.2018</b>                                                                                                                                                   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Воробьев</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Васильевич</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>745105884167</b>                                                                                                         |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЧелябинскТИСИЗ"</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7447262619</b>                                                                                                           |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Легион-Проект"</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7447127874</b>                                                                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>07.07.2017</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>74-2-1-1-0847-17</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"МАГ Экспертиза"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7456022370</b>                  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.11.2017</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>74-2-1-1-1063-17</b>                                                                                   |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5  | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"МАГ Экспертиза"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7456022370</b>                  |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.4.1  | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.2  | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>21.03.2018</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.3  | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>74-2-1-2-0097-18</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5  | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"МАГ Экспертиза"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7456022370</b>                  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1  | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2  | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4  | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                         |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Ньютон"</b>                                                                                                  |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU74315000-25-ж-2018</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.04.2018</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.08.2019</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                    |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                           |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Краткосрочная аренда земельного участка города Челябинска</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>УЗ № 015571-К-2017</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.08.2017</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.08.2017</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>19.03.2019</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>25.05.2018,06.09.2018</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                     |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Муниципальное образование город Челябинск</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                      |



|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>74:36:0501004:0000064</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>35 136 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проезд к жилому дому организован с проспекта Героя России Е.Н. Родионова по местному внутриквартальному проезду. Территория двора выполняется закрытой. В благоустройстве двора применены различные типы покрытий – асфальтобетонное, тротуарная плитка, эко-плитка, травмобезопасное покрытие. Вокруг жилого дома устраивается газон и тротуар из мелкоштучной плитки, дворовой проезд предусматривается шириной 6 метров на расстоянии 8-10 метров от здания. Проезды имеют асфальтобетонное покрытие, а в местах устройства тротуар-проездов используется усиленное покрытие из тротуарной плитки. Все тротуары и пешеходные зоны имеют плиточное покрытие разных цветов.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>По всему периметру комплекса жилых домов № 4-7 (стр.) расположены автопарковки для временного хранения транспорта. С южной стороны жилого дома № 5 (стр.) расположены парковочные места в количестве 67 мест, из них 6 машино-мест для инвалидов.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>В проекте выполнено общее дворовое пространство, образованное жилыми домами № 4,5, 6,7 (стр.). На территории двора предусмотрено устройство пяти детских площадок с игровыми комплексами для детей разного возраста. Также запроектированы две спортивные площадки для взрослых и детей старше 14 лет: на одной спортивной площадке установлена закрытая коробка с гандбольными воротами и с баскетбольным щитом, сетка на гандбольные ворота; волейбольная стойка и сетка, скамьи и урны; на второй спортивной площадке установлены тренажеры, турники и столы для игры в настольный теннис. На территории предусмотрены площадки со скамьями для отдыха взрослого населения. Все площадки расположены во дворе на территории размером 80 x 72 метра на расстоянии 15 метров от жилых домов № 4,5,6,7 (стр.). Вокруг игровых площадок выкладываются пешеходные дорожки из тротуарной плитки.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадки для размещения контейнеров запроектированы с северной и западной сторон двора, за пределами дворовой территории рядом с внутриквартальными проездами.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>По периметру жилого дома выполняется газон с посевом многолетних трав и посадкой кустарников. Вдоль северного ограждения территории двора, а также все свободное от детских площадок дворовое пространство озеленяется с устройством газонов с посадкой многолетних цветов, кустарников и деревьев: липа, рябина, яблоня, сосна, ель колючая.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Планировочные решения территории запроектированы с учетом нормативных документов для маломобильных групп населения: уклоны пешеходных дорожек не превышают нормативов для безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках, ширина дорожек и тротуаров принята не менее 2 м, в местах пересечения пешеходных дорожек с проезжей частью высота бортового камня понижена, на открытой автостоянке со стороны главного фасада жилого дома № 5 выделено 6 машино-мест для инвалидов. Вход в подъезд жилого дома выполнен с поверхности земли.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия МБУ «Управление дорожных работ города Челябинска» № 85/НО-П от 24.08.2017г. на наружное освещение проектируемых зданий, сооружений, улиц и магистралей. Срок действия – 2 года. Наружное освещение предусматривается над входами в подъезды светодиодными лампами, на территории с детскими и спортивными площадками наружное освещение выполняется светильниками Эльбрус на опорах.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Альтернативная топливно-энергетическая компания"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7447245331</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.08.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6-УП</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.08.2019</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 652 783,9 р.</b>                                                                                                                                                                |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Альтернативная топливно-энергетическая компания"</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7447245331</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.08.2017</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6-УП</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.08.2019</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 486 900 р.</b>                                                                                                                                                                  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"АТЭК74"</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7447255594</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.01.2017</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.01.2019</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 037 000,6 р.</b>                                                                                                                                                                |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" города Челябинска</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7421000440</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.05.2016</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0-36BC</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.05.2018</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>903 390,6 р.</b>                                                                                                                                                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" города Челябинска</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7421000440</b>                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.05.2016</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0-36BO</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.05.2018</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 290 606,6 р.</b>                                                                                                                                        |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Управление дорожных работ города Челябинска"</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7448164942</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.07.2017</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-01/2152</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.07.2020</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Производственный кооператив (артель)</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Лифттехсервис"</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7448186907</b>                                                                                |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                                                        |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений |            | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>135</b>       |                    |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|-------------------------------------------------|--------------------|---------------|
|                                                                                                                                                                                  |            | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b>       |                    |               |
|                                                                                                                                                                                  |            | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |                    |               |
|                                                                                                                                                                                  |            | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b> |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            | 15.2.1   |                                                 |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                | Назначение | Этаж     | Номер подъезда                                  | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 235                                                                                                                                                                              | жилое      | 2        | А                                               | 75.2               | 2             |
| 236                                                                                                                                                                              | жилое      | 2        | А                                               | 70.7               | 2             |
| 237                                                                                                                                                                              | жилое      | 2        | А                                               | 67.7               | 2             |
| 238                                                                                                                                                                              | жилое      | 2        | А                                               | 49.7               | 1             |
| 239                                                                                                                                                                              | жилое      | 2        | А                                               | 96.1               | 3             |
| 240                                                                                                                                                                              | жилое      | 3        | А                                               | 75.2               | 2             |
| 241                                                                                                                                                                              | жилое      | 3        | А                                               | 70.7               | 2             |
| 242                                                                                                                                                                              | жилое      | 3        | А                                               | 67.7               | 2             |
| 243                                                                                                                                                                              | жилое      | 3        | А                                               | 49.7               | 1             |
| 244                                                                                                                                                                              | жилое      | 3        | А                                               | 96.1               | 3             |
| 245                                                                                                                                                                              | жилое      | 4        | А                                               | 75.2               | 2             |
| 246                                                                                                                                                                              | жилое      | 4        | А                                               | 70.9               | 2             |
| 247                                                                                                                                                                              | жилое      | 4        | А                                               | 67.7               | 2             |
| 248                                                                                                                                                                              | жилое      | 4        | А                                               | 49.7               | 1             |
| 249                                                                                                                                                                              | жилое      | 4        | А                                               | 96.1               | 3             |
| 250                                                                                                                                                                              | жилое      | 5        | А                                               | 75.2               | 2             |
| 251                                                                                                                                                                              | жилое      | 5        | А                                               | 70.9               | 2             |
| 252                                                                                                                                                                              | жилое      | 5        | А                                               | 67.7               | 2             |
| 253                                                                                                                                                                              | жилое      | 5        | А                                               | 152.8              | 4             |
| 255                                                                                                                                                                              | жилое      | 6        | А                                               | 75.2               | 2             |
| 256                                                                                                                                                                              | жилое      | 6        | А                                               | 71.0               | 2             |
| 257                                                                                                                                                                              | жилое      | 6        | А                                               | 67.8               | 2             |
| 258                                                                                                                                                                              | жилое      | 6        | А                                               | 49.8               | 1             |
| 259                                                                                                                                                                              | жилое      | 6        | А                                               | 96.2               | 3             |
| 260                                                                                                                                                                              | жилое      | 7        | А                                               | 75.2               | 2             |
| 261                                                                                                                                                                              | жилое      | 7        | А                                               | 71.0               | 2             |
| 262                                                                                                                                                                              | жилое      | 7        | А                                               | 67.8               | 2             |
| 263                                                                                                                                                                              | жилое      | 7        | А                                               | 49.8               | 1             |
| 264                                                                                                                                                                              | жилое      | 7        | А                                               | 96.2               | 3             |
| 265                                                                                                                                                                              | жилое      | 8        | А                                               | 75.2               | 2             |
| 266                                                                                                                                                                              | жилое      | 8        | А                                               | 71.0               | 2             |
| 267                                                                                                                                                                              | жилое      | 8        | А                                               | 67.8               | 2             |
| 268                                                                                                                                                                              | жилое      | 8        | А                                               | 49.8               | 1             |
| 269                                                                                                                                                                              | жилое      | 8        | А                                               | 96.2               | 3             |
| 270                                                                                                                                                                              | жилое      | 9        | А                                               | 75.2               | 2             |
| 271                                                                                                                                                                              | жилое      | 9        | А                                               | 70.9               | 2             |
| 272                                                                                                                                                                              | жилое      | 9        | А                                               | 67.8               | 2             |
| 273                                                                                                                                                                              | жилое      | 9        | А                                               | 49.8               | 1             |
| 274                                                                                                                                                                              | жилое      | 9        | А                                               | 96.2               | 3             |
| 275                                                                                                                                                                              | жилое      | 10       | А                                               | 75.2               | 2             |
| 276                                                                                                                                                                              | жилое      | 10       | А                                               | 71.0               | 2             |
| 277                                                                                                                                                                              | жилое      | 10       | А                                               | 67.8               | 2             |
| 278                                                                                                                                                                              | жилое      | 10       | А                                               | 49.8               | 1             |
| 279                                                                                                                                                                              | жилое      | 10       | А                                               | 96.2               | 3             |
| 280                                                                                                                                                                              | жилое      | 11       | А                                               | 75.2               | 2             |
| 281                                                                                                                                                                              | жилое      | 11       | А                                               | 70.9               | 2             |
| 282                                                                                                                                                                              | жилое      | 11       | А                                               | 67.8               | 2             |
| 283                                                                                                                                                                              | жилое      | 11       | А                                               | 49.8               | 1             |
| 284                                                                                                                                                                              | жилое      | 11       | А                                               | 96.2               | 3             |
| 285                                                                                                                                                                              | жилое      | 12       | А                                               | 75.2               | 2             |
| 286                                                                                                                                                                              | жилое      | 12       | А                                               | 70.9               | 2             |
| 287                                                                                                                                                                              | жилое      | 12       | А                                               | 67.8               | 2             |
| 288                                                                                                                                                                              | жилое      | 12       | А                                               | 49.8               | 1             |
| 289                                                                                                                                                                              | жилое      | 12       | А                                               | 96.2               | 3             |
| 290                                                                                                                                                                              | жилое      | 13       | А                                               | 75.2               | 2             |
| 291                                                                                                                                                                              | жилое      | 13       | А                                               | 70.9               | 2             |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 292 | жилое | 13 | А | 67.8  | 2 |
| 293 | жилое | 13 | А | 49.8  | 1 |
| 294 | жилое | 13 | А | 96.2  | 3 |
| 295 | жилое | 14 | А | 75.2  | 2 |
| 296 | жилое | 14 | А | 70.9  | 2 |
| 297 | жилое | 14 | А | 67.8  | 2 |
| 298 | жилое | 14 | А | 49.8  | 1 |
| 299 | жилое | 14 | А | 96.2  | 3 |
| 300 | жилое | 15 | А | 75.2  | 2 |
| 301 | жилое | 15 | А | 70.9  | 2 |
| 302 | жилое | 15 | А | 67.8  | 2 |
| 303 | жилое | 15 | А | 49.8  | 1 |
| 304 | жилое | 15 | А | 96.2  | 3 |
| 305 | жилое | 16 | А | 75.2  | 2 |
| 306 | жилое | 16 | А | 70.9  | 2 |
| 307 | жилое | 16 | А | 67.8  | 2 |
| 308 | жилое | 16 | А | 49.8  | 1 |
| 309 | жилое | 16 | А | 96.2  | 3 |
| 310 | жилое | 17 | А | 75.2  | 2 |
| 311 | жилое | 17 | А | 70.9  | 2 |
| 312 | жилое | 17 | А | 67.8  | 2 |
| 313 | жилое | 17 | А | 49.8  | 1 |
| 314 | жилое | 17 | А | 96.2  | 3 |
| 315 | жилое | 18 | А | 75.2  | 2 |
| 316 | жилое | 18 | А | 70.9  | 2 |
| 317 | жилое | 18 | А | 67.8  | 2 |
| 318 | жилое | 18 | А | 49.8  | 1 |
| 319 | жилое | 18 | А | 96.2  | 3 |
| 320 | жилое | 2  | Б | 120.9 | 4 |
| 321 | жилое | 2  | Б | 70.9  | 2 |
| 322 | жилое | 2  | Б | 93.9  | 3 |
| 323 | жилое | 2  | Б | 75.2  | 2 |
| 324 | жилое | 3  | Б | 121.0 | 4 |
| 325 | жилое | 3  | Б | 71.2  | 2 |
| 326 | жилое | 3  | Б | 93.8  | 3 |
| 327 | жилое | 3  | Б | 75.2  | 2 |
| 328 | жилое | 4  | Б | 121.0 | 4 |
| 329 | жилое | 4  | Б | 71.2  | 2 |
| 330 | жилое | 4  | Б | 93.8  | 3 |
| 331 | жилое | 4  | Б | 75.2  | 2 |
| 332 | жилое | 5  | Б | 121.0 | 4 |
| 333 | жилое | 5  | Б | 71.2  | 2 |
| 334 | жилое | 5  | Б | 93.8  | 3 |
| 335 | жилое | 5  | Б | 75.2  | 2 |
| 336 | жилое | 6  | Б | 121.0 | 4 |
| 337 | жилое | 6  | Б | 71.2  | 2 |
| 338 | жилое | 6  | Б | 93.8  | 3 |
| 339 | жилое | 6  | Б | 75.2  | 2 |
| 340 | жилое | 7  | Б | 121.0 | 4 |
| 341 | жилое | 7  | Б | 71.2  | 2 |
| 342 | жилое | 7  | Б | 179.1 | 5 |
| 344 | жилое | 8  | Б | 121.0 | 4 |
| 345 | жилое | 8  | Б | 71.2  | 2 |
| 346 | жилое | 8  | Б | 93.8  | 3 |
| 347 | жилое | 8  | Б | 75.2  | 2 |
| 348 | жилое | 9  | Б | 121.0 | 4 |
| 349 | жилое | 9  | Б | 71.2  | 2 |
| 350 | жилое | 9  | Б | 93.8  | 3 |
| 351 | жилое | 9  | Б | 75.2  | 2 |
| 352 | жилое | 10 | Б | 121.0 | 4 |
| 353 | жилое | 10 | Б | 71.2  | 2 |
| 354 | жилое | 10 | Б | 93.8  | 3 |
| 355 | жилое | 10 | Б | 75.2  | 2 |
| 356 | жилое | 11 | Б | 121.0 | 4 |
| 357 | жилое | 11 | Б | 71.2  | 2 |
| 358 | жилое | 11 | Б | 93.8  | 3 |
| 359 | жилое | 11 | Б | 75.2  | 2 |
| 360 | жилое | 12 | Б | 121.0 | 4 |
| 361 | жилое | 12 | Б | 71.2  | 2 |



|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 362 | жилое | 12 | Б | 93.8  | 3 |
| 363 | жилое | 12 | Б | 75.2  | 2 |
| 364 | жилое | 13 | Б | 121.0 | 4 |
| 365 | жилое | 13 | Б | 71.2  | 2 |
| 366 | жилое | 13 | Б | 93.8  | 3 |
| 367 | жилое | 13 | Б | 75.2  | 2 |
| 368 | жилое | 14 | Б | 121.0 | 4 |
| 369 | жилое | 14 | Б | 71.2  | 2 |
| 370 | жилое | 14 | Б | 93.8  | 3 |
| 371 | жилое | 14 | Б | 75.2  | 2 |

|                                                    |  |        |  |
|----------------------------------------------------|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |
|----------------------------------------------------|--|--------|--|

| №   | Назначение                                      | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения               |             |
|-----|-------------------------------------------------|------|----------------|--------------------|-------------------------------------------------|-------------|
|     |                                                 |      |                |                    | Наименование                                    | Площадь(м2) |
| №14 | Нежилое помещение социально-бытового назначения | 1    | Секция А       | 156.1              | Нежилое помещение социально-бытового назначения | 148.7       |
|     |                                                 |      |                |                    | Тамбур                                          | 7.4         |
| №15 | Нежилое помещение социально-бытового назначения | 1    | Секция А       | 40.8               | Нежилое помещение социально-бытового назначения | 31.9        |
|     |                                                 |      |                |                    | Тамбур                                          | 8.9         |
| №16 | Нежилое помещение социально-бытового назначения | 1    | Секция А       | 74.8               | Нежилое помещение социально-бытового назначения | 65.5        |
|     |                                                 |      |                |                    | Тамбур                                          | 9.3         |
| №17 | Нежилое помещение социально-бытового назначения | 1    | Секция А-Б     | 104.2              | Нежилое помещение социально-бытового назначения | 96.2        |
|     |                                                 |      |                |                    | Тамбур                                          | 8.0         |
| №18 | Нежилое помещение социально-бытового назначения | 1    | Секция Б       | 94.4               | Нежилое помещение социально-бытового назначения | 87.4        |
|     |                                                 |      |                |                    | Тамбур                                          | 7.0         |
| №19 | Нежилое помещение социально-бытового назначения | 1    | Секция Б       | 184.2              | Нежилое помещение социально-бытового назначения | 176.6       |
|     |                                                 |      |                |                    | Тамбур                                          | 7.6         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|

|                                                                                |  |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |  | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|

| №   | Вид помещения                         | Описание места расположения помещения                                                                                                                                                                                                                                           | Назначение помещения                                                                                                                                      | Площадь (м2) |
|-----|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1.  | Лестница в каждой секции жилых домов. | Незадымляемая лестничная клетка с самостоятельным выходом на улицу.                                                                                                                                                                                                             | Незадымляемая лестница является эвакуационным выходом.                                                                                                    | 1518.3       |
| 2   | Тамбур-шлюзы.                         | Помещение между лифтовым холлом и лестничной клеткой в подвале.                                                                                                                                                                                                                 | Помещения в подпором вентиляц. воздуха, препятствующие распространению огня.                                                                              | 44.8         |
| 3.  | Лифтовые холлы с лифтовой шахтой.     | Лифтовые холлы с техподполья по верхний жилой этаж, отделенные от лестничной клетки переходными балконами с тамбурами (дом стр. № 5 секция А) и лифтовые холлы, отделенные от лестничной клетки противопожарными дверями (дом стр. № 4 секции А,Б,В,Г и дом стр. № 5 секция Б). | Лифтовые холлы – помещения для вызова и ожидания лифтов.                                                                                                  | 1601.6       |
| 4.  | Подвал.                               | Помещение, расположенное ниже отметки 0.00.                                                                                                                                                                                                                                     | Размещение технического оборудования и коммуникаций жилого дома.                                                                                          | 1365.2       |
| 5.  | Электрощитовая.                       | Помещения в подвале каждой секции.                                                                                                                                                                                                                                              | Размещение электрооборудования.                                                                                                                           | 97.2         |
| 6.  | Подсобные помещения.                  | Помещения в подвале жилого дома № 5 (стр.).                                                                                                                                                                                                                                     | Помещения для нужд обслуживающей компании.                                                                                                                | 195.5        |
| 7.  | Индивидуальный тепловой пункт.        | Помещение в подвале жилого дома № 4.                                                                                                                                                                                                                                            | Размещение оборудования для теплоснабжения и горячего водоснабжения жилого дома.                                                                          | 75.4         |
| 8.  | Насосная.                             | Помещение в подвале жилого дома № 4.                                                                                                                                                                                                                                            | Размещение стояков тепло и водоснабжения.                                                                                                                 | 63.6         |
| 9   | Автоматическое пожаротушение.         | Помещение в подвале жилого дома № 4А.                                                                                                                                                                                                                                           | Размещение оборудования для автоматического пожаротушения                                                                                                 | 45.6         |
| 10. | Помещение АТС.                        | Помещение в подвале жилого дома № 4.                                                                                                                                                                                                                                            | Размещение оборудования для телефонизации и доступа в интернет.                                                                                           | 24.8         |
| 11. | Тамбуры.                              | Место расположения – входные группы в подъезд, в подвал, выходы на переходные балконы и на техэтаж.                                                                                                                                                                             | Проходное пространство между дверями для защиты от холода.                                                                                                | 238.0        |
| 12  | Переходные балконы.                   | На жилых этажах и тех. этаже ж. дома № 5А.                                                                                                                                                                                                                                      | Служат для перехода из лифтового холла на незадымляемую ЛК.                                                                                               | 136.7        |
| 13. | Холл.                                 | Помещение на первом этаже, отделяющее вход от внутренних частей здания.                                                                                                                                                                                                         | Общее помещение при входе в дом, предназначенное для приема и распределения потоков жильцов, в вестибюле размещены почтовые ящики и доски с объявлениями. | 325.0        |
| 14. | Помещение консьержа.                  | Помещение в вестибюле первого этажа.                                                                                                                                                                                                                                            | Помещение для круглосуточного дежурства.                                                                                                                  | 17.1         |
| 15. | Помещение для колясок.                | Помещение на первом этаже.                                                                                                                                                                                                                                                      | Помещение для хранения детских колясок жителей дома.                                                                                                      | 199.2        |
| 16. | Помещение для велосипедов.            | Помещение на первом этаже.                                                                                                                                                                                                                                                      | Помещение для временного хранения велосипедов.                                                                                                            | 120.5        |
| 17. | Мойка универсальная.                  | Помещение на первом этаже.                                                                                                                                                                                                                                                      | Помещение для мытья колес велосипедов, колясок.                                                                                                           | 13.0         |
| 18. | Санузел.                              | Помещения на первом этаже.                                                                                                                                                                                                                                                      | Два санузла на первом этаже: для консьержа и для жителей дома.                                                                                            | 12.8         |

|     |                               |                                                                              |                                                                                              |        |
|-----|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 19. | Комната уборочного инвентаря. | На первом этаже                                                              | Для хранения уборочного инвентаря.                                                           | 25.8   |
| 20. | Технические помещения.        | Помещения расположены в коридоре рядом с лифтовым холлом с 1-го по 23 этажи. | Размещение стояков тепло и водоснабжения с установкой коллекторов для поквартирной разводки. | 643.3  |
| 21. | Приквартирные коридоры.       | Приквартирные коридоры со 2-го этажа, расположенные за лифтовым холлом.      | Помещения перед входом в квартиры, расположенные на каждом этаже.                            | 2010.5 |
| 22. | Тех. Этаж.                    | Техническое помещение, расположенное над последним жилым этажом.             | Размещение коммуникаций жилого дома.                                                         | 2480.6 |
| 23. | Вент. помещение.              | Помещение, расположенное на кровле.                                          | Размещение вентиляционного оборудования и воздуховодов.                                      | 638.5  |
| 24. | Машинное отделение лифтов.    | Помещение, расположенное на кровле.                                          | Размещение лифтового оборудования.                                                           | 188.4  |

|      |                                                                                                                                  |        |  |  |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|

| №   | Описание места расположения помещения                                         | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Закрытая лифтовая шахта в лестнично-лифтовом узле.                            | По два лифта в каждой секции жилых домов № 4 и 5 (стр.).                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Пассажиры для перевозки людей.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 2.  | Электрощитовые в подвале каждой секции жилых домов.                           | Вводно-распределительные устройства (ВРУ), состоящие из вводной панели и распределительных панелей, счетчик электроэнергии.                                                                                                                                                                                                                        | ВРУ служит для приема, распределения и учета электроэнергии.                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3.  | Помещение АТС в подвале жилого дома № 5 (стр.). В подвале жилого дома.        | Стойка оптическая магистральная, стойка оптическая домовая. Стойка для активного оборудования провайдеров, кроссовое оборудование, источники бесперебойного питания, коммутаторы, серверы системы видеонаблюдения. ТК шкаф. Кросс оборудование, источники бесперебойного питания (ИБП), оптические приемники и передатчики. ТК шкаф, -коммутаторы. | Для организации сети Интернет, кабельного ТВ, видеонаблюдения и проводного радио.                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4.  | Помещение консьержа на 1-ом этаже.                                            | Шкаф силовой ШСК в составе: автоматические выключатели, диф. выключатели, контактор, выключатель нагрузки.                                                                                                                                                                                                                                         | Освещение входной группы и 1 этажа, розеточные группы в помещении консьержа.                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 5.  | В прихожей каждой квартиры.                                                   | Квартирный щиток с автоматическим выключателем.                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Групповая сеть квартир.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 6.  | В коридорах на каждом жилом этаже.                                            | Этажный щит с транзитным отделением для труб в составе: автоматические выключатели и счетчики электроэнергии.                                                                                                                                                                                                                                      | Распределение и учет электроэнергии, защита от перенапряжения и тока короткого замыкания.                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 7.  | Жилые этажи.                                                                  | Этажный щит слаботочный, усилитель, переговорная панель домофона, коммутаторы.                                                                                                                                                                                                                                                                     | Домофон, кабельное ТВ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 8.  | Технический этаж.                                                             | 1.Шкаф силовой ШС в составе: автоматические выключатели, диф. автоматы, контактор модульный. 2.Шкаф аварийного освещения (ШАО). 3. ТК шкаф, шкаф ЩМП-1, коммутатор 24 порта, Powerline- адаптеры, источники питания.                                                                                                                               | 1.Освещение технического этажа, машинного отделения и вент. помещения. Ремонтные розетки. 2. Аварийное освещение технического этажа, машинного помещения, вентиляционного помещения, систем АДУ. 3.Система контроля доступа и видеодомофонной связи, система видеонаблюдения.                                                                        |
| 9.  | Помещение насосной станции расположено в подвале жилого дома № 4 (стр.).      | 1.Насосные установки повышения давления на хозяйственно-питьевые нужды «Antarus». 2.Насосные установки повышения давления на противопожарные нужды «Antarus». 3.Дренажный насос «Wilo».                                                                                                                                                            | 1.Повышение давления в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома. 2.Повышение давления в системе противопожарного водопровода жилого дома и подземной парковки. 3.Удаление случайных стоков из приямка в помещении насосной станции.                                                                                                  |
| 10. | Индивидуальный тепловой пункт, расположенный в подвале жилого дома № 4(стр.). | 1.Пластинчатый теплообменник «Alva Laval» - 2 шт. (для домов № 4 и 5 стр.). 2.Пластинчатый теплообменник «Alva Laval». 3.Насос системы отопления «Wilo» - 4 шт.(2 рабочих, 2 резервных). 4.Насос системы циркуляции ГВС «Grundfos». 5.Подпиточный насос «Wilo». 6.Расширительный мембранный бак «Barus».                                           | 1.Разделение контура наружных тепловых сетей от контура системы отопления дома, передача тепла. 2.Нагрев горячей воды (ТЗ) для жилых домов № 4,5 стр). 3.Циркуляция воды в системе отопления. 4.Циркуляция горячей воды в системе ГВС. 5.Заполнение системы отопления из контура тепловых сетей, подпитка. 6.Для плавной работы подпиточного насоса. |
| 11. | Технический этаж.                                                             | Расширительный мембранный бак «Reflex» - 4 шт. в каждой секции.                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Для компенсации изменения объема теплоносителя в системе отопления из-за расширения при нагревании.                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 12. | Вентпомещение на кровле здания.                                               | Центробежные вентиляторы – 2 шт. в каждой секции                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Для обеспечения требуемого воздухообмена в жилых квартирах.                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13. | Межквартирные коридоры на жилых этажах.                                       | Клапан системы дымоудаления. Клапан дымовой (компенсация удаляемых продуктов горения системой дымоудаления).                                                                                                                                                                                                                                       | Противодымные системы. Для обеспечения ограничения распространения продуктов горения по путям эвакуации людей, в том числе с целью создания необходимых условий пожарным подразделениям для выполнения работ по спасанию людей, обнаружению и локализации очага пожара в здании.                                                                     |
| 14. | Технический этаж.                                                             | Осевые вентиляторы подпора воздуха в лифтовые шахты с режимом «пожарная опасность». Осевые вентиляторы подпора воздуха в лифтовые шахты с режимом «перевозка пожарных подразделений». Осевой вентилятор подпора воздуха в лестничную клетку (кроме секции 5А).                                                                                     | Противодымные системы. Для обеспечения ограничения распространения продуктов горения по путям эвакуации людей, в том числе с целью создания необходимых условий пожарным подразделениям для выполнения работ по спасанию людей, обнаружению и локализации очага пожара в здании.                                                                     |
| 15. | Кровля.                                                                       | Вентилятор дымоудаления крышный с выбросом вверх.                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Противодымные системы. Для обеспечения ограничения распространения продуктов горения по путям эвакуации людей, в том числе с целью создания необходимых условий пожарным подразделениям для выполнения работ по спасанию людей, обнаружению и локализации очага пожара в здании.                                                                     |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 | О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                      |        |                                                                          |
|------|------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|------|------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>                                                                         |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                                         |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>                                                                         |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                                                         |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                                                         |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>481 878 600 р.</b>                                                                                                                    |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд      |        |                                                                                                                                                                                  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                             | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>74:36:0501004:0000064</b>                                   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                          | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Обязательные отчисления (взносы) в ППК "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства"</b> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Наименование банка:<br><b>"Сбербанк России"</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810772000025148</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810700000000602</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | БИК:<br><b>047501602</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | КПП:<br><b>773601001</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                                                                         |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                          |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                                                                  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Возобновляемая кредитная линия по соглашению № 01RW3L от 15.05.2018</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Акционерное общество</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"АЛЬФА-БАНК"</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7728168971</b>                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5     | Сумма привлеченных средств:<br><b>800 000 000 р.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6     | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>28.04.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7     | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                            |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                            |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1     | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>400 000 000 р.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                            |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                            |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1     | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                            |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1     | Иная информация о проекте:<br><b>Жилой комплекс «Ньютон» располагается около ледовой арены «Трактор», окружен улицами: Татищева, 250-летия Челябинска, академика Макеева и пр. Героя России Евгения Родионова. Проект ЖК «Ньютон» объединяет в себя два соседних микрорайона 30-ый и 20-ый, где планируется построить около 500 000 кв.м жилья комфорт класса. Группы домов объединены в большие по площади закрытые дворные территории. Большинство первых этажей домов рассчитано под коммерческую недвижимость, в подъездах на первых этажах будут располагаться специальные помещения для колясок и велосипедов, букроссинг, кроме этого предусмотрены подземные и наземные парковки с достаточным количеством машиномест. Особое внимание уделено безопасности и инфраструктуре района: школа, детские сады, Дворец пионеров и школьников им. Н.К. Крупской, Ньютон клуб, Единый центр мониторинга, игровые и спортивные площадки, магазины и кафе. Центральным элементом проекта станет прогулочная зона, объединяющая в себе сохраненный и облагороженный лесной массив.</b> |                                                                                                                                                            |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24.1.1     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                            |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Описание изменений                                                                                                                                         |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 12.12.2018 | 25-05-18 АРкв-А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Скорректирована площадь нежилых помещений социально-бытового назначения №1,2 на 1 этаже, скорректирована площадь квартир №239,244,246,249,251,254,256,261. |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 20.12.2018 | 25-05-18 АРкв-А, 25-05-18 АРкв-Б                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Изменилось планировочное решение квартир №253 (с объединением), №342 (с объединением)                                                                      |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 20.12.2018 | 25-05-18 АРкв-А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Изменилось планировочное решение квартиры №271                                                                                                             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 24.12.2018 | 25-05-18 АРкв-А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Изменилось планировочное решение квартиры №283 (без изменения площади)                                                                                     |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 25.12.2018 | 25-05-18 АРкв-А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Изменилось планировочное решение квартир № 281, 286, 291, 296, 301, 306, 311, 316                                                                          |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01D48BBD381E0BC0000010E603790002

Владелец: **ООО Специализированный застройщик СК  
Легион, Пахомов Сергей Валерьевич, Челябинск г**

Действителен: с 04.12.2018 по 04.12.2019