

**Соглашение о внесении изменений
в Договор краткосрочной аренды земельного участка города Челябинска
УЗ № 015561-К-2017 от 04.08.2017**

« 22 » июль 2018 года

Кадастровый номер 74:36:0000000:55031

Арендодатель - **Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска**, в лице председателя Комитета Чигинцева Сергея Анатольевича, действующего на основании распоряжения Администрации города Челябинска от 15.01.2015 № 267 и Положения о Комитете, с одной стороны, и Арендатор – **Общество с ограниченной ответственностью «СК Легион»** (Свидетельство о государственной регистрации юридического лица за основным государственным регистрационным номером 1137447009248), в лице директора Пахомова Сергея Валерьевича, действующего на основании Устава общества, с другой стороны, в соответствии с пунктом 1 статьи 450, статьей 452 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации города Челябинска от 20.03.2018 № 112-п «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории) в границах: ул. Татищева, проспект Героя России Родионова Е.Н., ул. Академика Макеева, Комсомольский проспект в Центральном и Калининском районах города Челябинска», выписки из ЕГРН от 10.04.2018 № 74/001/009/2018-11914 на земельный участок с кадастровым номером 74:36:0000000:55031, заявления ООО «СК Легион» от 04.04.2018 № 10359 заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

Внести в Договор УЗ № 015561-К-2017 от 04.08.2017 краткосрочной аренды земли города Челябинска следующее изменение:

1. В пункте 1.1.1. раздела I «Предмет Договора», а также по всему тексту Договора, текст «**для строительства многоквартирных домов в 5 этажей и выше, объектов инженерной инфраструктуры**» читать в редакции «**для строительства многоквартирных домов в 5 этажей и выше; объектов социально-бытового обслуживания населения, не требующих устройств санитарных разрывов; объектов инженерной инфраструктуры**».

2. Настоящее Соглашение составлено в 3-х экземплярах, по одному для каждой из сторон, один экземпляр для передачи в регистрирующий орган.

3. Настоящее Соглашение подлежит государственной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

Вписанному от руки: дате Соглашения – верить

Подписи сторон:

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

**Комитет по управлению
имуществом и земельным
отношениям города Челябинска**

**Председатель Комитета
ЧИГИНЦЕВ СЕРГЕЙ АНАТОЛЬЕВИЧ**

М.П.

АРЕНДАТОР:

**Общество с ограниченной
ответственностью «СК Легион»**

**Директор
ПАХОМОВ СЕРГЕЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ**

М.П.



[Handwritten signature]

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области

Произведена государственная регистрация соглашения

Дата регистрации 25 МАЙ 2018

Номер регистрации 74/36:000000:53031-74/001/2018-5

Государственная регистрация осуществлена

Государственный регистратор прав Новикова С.Е.



Соглашение подготовлено КУИиЗО

Исп. Буркова И.В. *Буркова*

Настоящий документ поставлен на учет

КОМИТЕТОМ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ г. ЧЕЛЯБИНСКА

Номер 09-01-2-0139582

Дата 22.05. 20 18 г.

Подпись *Рауф*

