

**Сообщение о существенном факте
«О начисленных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СК Легион»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО Специализированный застройщик «СК Легион»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, Челябинская область, город Челябинск</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1137447009248</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7447228150</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>00392-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37393</i>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	<i>22.09.2020</i>

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: <i>биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-01, идентификационный номер выпуска 4B02-01-00392-R от 07.08.2018 г. (далее – «Биржевые облигации»).</i></p>	
<p>2.2. Идентификационный номер выпуска ценных бумаг эмитента и дата его присвоения: <i>4B02-01-00392-R от 07.08.2018 г.</i></p>	
<p>2.3. Орган управления эмитента, принявший решение об определении размера (о порядке определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: <i>Единоличный исполнительный орган Эмитента – Директор.</i></p>	
<p>2.4. Дата принятия решения об определении размера (о порядке определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: <i>22.09.2020 г.</i></p>	
<p>2.5. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об определении размера (о порядке определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента в случае, если такое решение принято коллегиальным органом управления эмитента: <i>Решение об определении величины процентной ставки купона на пятый, шестой купонный периоды по Биржевым облигациям принято Единоличным исполнительным органом (Приказ Директора от 22.09.2020 г., № 17).</i></p>	
<p>2.6. Отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который выплачиваются доходы по ценным бумагам эмитента:</p> <p><i><u>5 (пятый) купонный период:</u> длительность купонного периода составляет 182 (Сто восемьдесят два) дня; дата начала купонного период - 05.10.2020, дата окончания купонного</i></p>	

периода – 05.04.2021;

6 (шестой) купонный период: длительность купонного периода составляет 182 (Сто восемьдесят два) дня; дата начала купонного периода - 05.04.2021, дата окончания купонного периода – 04.10.2021;

2.7. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), и размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной облигации эмитента определенного выпуска (серии) за соответствующий отчетный (купонный) период:

5 (пятый) купонный период: общий размер процентов, подлежащий выплате по Биржевым облигациям составляет 14,00% (Четырнадцать целых 00/100 процентов) годовых или 13 962 000,00 руб. (Тринадцать миллионов девятьсот шестьдесят две тысячи рублей 00 копеек); размер процентов, подлежащий выплате по одной Биржевой облигации составляет 69,81 руб. (Шестьдесят девять рублей 81 копейка);

6 (шестой) купонный период: общий размер процентов, подлежащий выплате по Биржевым облигациям составляет 11,00% (Одиннадцать целых 00/100 процентов) годовых или 10 970 000,00 руб. (Десять миллионов девятьсот семьдесят тысяч рублей 00 копеек); размер процентов, подлежащий выплате по одной Биржевой облигации составляет 54,85 руб. (Пятьдесят четыре рубля 85 копеек).

2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: **денежные средства.**

2.9. Дата, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов, в случае, если начисленными доходами по ценным бумагам эмитента являются дивиденды по акциям эмитента: **не применимо.**

2.10. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (проценты) должно быть исполнено: **купонный доход по Биржевым облигациям выплачивается:**

за 5 (пятый) купонный период: в дату окончания купонного периода - 05.04.2021;

за 6 (шестой) купонный период: в дату окончания купонного периода - 04.10.2021.

3. Подпись

3.1. Директор ООО

Специализированный застройщик «СК
Легион»

С.В. Пахомов

(подпись)

Дата «22» сентября 20 20 г.

М.П.