



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА
ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.02.2019

№ 2464-с



О внесении изменений в разрешение
на строительство от 12.01.2018
№ RU74315000-2-ж-2018

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью Специализированного застройщика «СК Легион» от 05.02.2019 № 551:

1. Внести в разрешение на строительство от 12.01.2018 № RU74315000-2-ж-2018 объекта капитального строительства «Здание (здания) смешанного использования с жилыми квартирами, встроенно-пристроенными помещениями административно-делового, офисного и торгово-развлекательного назначения, с дошкольными внешкольными учреждениями на 40 мест, объектами коммунального хозяйства и хранения автотранспорта на 207 м-м (здания (зданий) смешанного использования с жильем (жилые квартиры) на верхних этажах и с запрещением смешения видов использования на одном и том же этаже). 2 этап строительства - Многоквартирный жилой дом № 1.2 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового назначения, с дошкольными внешкольными учреждениями», адрес (местоположение) объекта: по ул. Свободы в Центральном районе города Челябинска Челябинской области, следующие изменения:

1) пункт 2 таблицы изложить в следующей редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Здание (здания) смешанного использования с жилыми квартирами, встроенно-пристроенными помещениями административно-делового, офисного и торгово-развлекательного назначения, с дошкольными внешкольными учреждениями на 40 мест, объектами коммунального хозяйства и хранения автотранспорта
----	--	---

	на 207 м-м (здания (зданий) смешанного использования с жильем (жилые квартиры) на верхних этажах и с запрещением смешения видов использования на одном и том же этаже) по улице Свободы в Центральном районе города Челябинска. 2 этап строительства - Многоквартирный жилой дом № 1.2 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового назначения, с дошкольными внешкольными учреждениями
Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО «МАГ Экспертиза»
Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	№ 74-2-1-2-1143-17 от 19.12.2017, № 74-2-1-1-1142-17 от 18.12.2017

2) пункт 3.1. таблицы изложить в следующей редакции:

3.1. Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU74315000-000000008886 выдан Комитетом градостроительства и архитектуры города Челябинска 05.02.2019
--	---

3) пункт 4 таблицы изложить в следующей редакции:

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией			
Общая площадь (кв. м):	17576	Площадь участка (кв. м):	9284 (1221+8063)
Объём (куб. м):	65140,9	в том числе подземной части (куб. м):	1871,4
Количество этажей (шт.):	25	Высота (м):	83
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел):	-
Площадь застройки (кв. м):	1786		

Иные показатели:	120 квартир; площадь встроенных нежилых помещений – 1074,6 кв. м, площадь дошкольных внешкольных учреждений на 40 мест – 201,9 кв. м
------------------	--

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.



В. И. Слободской

В. О. Васильева
266 94 45